



BOLETÍN OFICIAL

DE LA PROVINCIA DE GUADALAJARA



Administración: Excma. Diputación Provincial.
Pza. Moreno, N.º 10.



Edita: DIPUTACIÓN PROVINCIAL

BOP de Guadalajara, nº. 54, fecha: miércoles, 19 de Marzo de 2025

ADMON. DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA

JUNTA DE COMUNIDADES DE CASTILLA - LA MANCHA. CONSEJERÍA DE DESARROLLO SOSTENIBLE

ANUNCIO DE LA DELEGACIÓN PROVINCIAL DE LA CONSEJERÍA DE DESARROLLO SOSTENIBLE EN GUADALAJARA, PARA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL PROYECTO DE PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA DE HIBRIDACIÓN "EL CHAPARRO" DE 16,293 MWP Y SUS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE SAÚCA (GUADALAJARA), A EFECTOS DE LA DECLARACIÓN, EN CONCRETO, DE UTILIDAD PÚBLICA DE LA INSTALACIÓN CONTEMPLADA EN EL EXPEDIENTE Nº 2022PROD001.

Según lo establecido en la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, la Ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa, el Decreto 80/2007, de 19 de junio, por el que se regulan los procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica a tramitar por la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, y su régimen de revisión e inspección, y modificado por el Decreto 34/2017, de 2 de mayo, y el Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, se somete al trámite de información pública el proyecto para el que se solicita declaración de utilidad pública presentada. Dicha solicitud se tramita conjuntamente con la solicitud de autorización administrativa previa y autorización administrativa de construcción.

Así mismo, se somete a información pública la relación concreta e individualizada de bienes y derechos afectados (RBDA), facilitada por el beneficiario, en la que se describen aquellos que considera de necesaria expropiación. Dicha RBDA, se añade al final del presente anuncio.



Las características básicas de la instalación son las siguientes:

Expediente: 2022PROD001.

Denominación: Proyecto FV hibridación PE El Chaparro.

Peticionario: Parque Eólico El Chaparro, S.L.

Proyecto: Proyecto FV hibridación PE El Chaparro y sus infraestructuras de evacuación.

Ubicación de las Instalaciones:

- Planta. Polígono 506, parcela 18 y polígono 509, parcelas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 18, 25, 26, 27, 28, 29 y 10030, en el término municipal de Saúca (Guadalajara).
- Línea de evacuación. Inicio: Polígono 509, parcela 10030 en el término municipal Saúca (Guadalajara). Fin Polígono 501, parcela 5032 en el término municipal de Alcolea del Pinar (Guadalajara).

Características: Instalación solar fotovoltaica con potencia instalada 14,283 MVA y potencia pico 16,293 MWp, compuesta por:

- 29.624 módulos de 550 Wp instalados sobre estructura fija.
- 3 centros de Transformación de 3174 KVA, 4761 KVA y 6348 KVA, 0,65 kV/20 Kv.
- Línea de media tensión 20 kV y de 4490 m. hasta la SET El Chaparro.

Presupuesto de ejecución material: 8.097.297,11 €.

Nota: La anterior descripción tiene carácter meramente indicativo. Para una descripción detallada de la misma se deberá acudir a la documentación técnica que se encuentra en el expediente.

Órgano competente para la resolución: Dirección General de Transición Energética.

Lo que se hace público por orden del Delegado Provincial de Desarrollo Sostenible, a efectos de que pueda ser examinado el expediente, pudiendo ser consultado en el Servicio de Industria y Energía de la Delegación Provincial de la Consejería de Desarrollo Sostenible en Guadalajara, sito en C/ Federico García Lorca, 14, Guadalajara, C.P. 19071, así como en la siguiente dirección electrónica <https://ssweb.seap.minhap.es/almacen/descarga/envio/76392ba9e08e3e168b35353c1696a878520f2088> donde podrá descargar el proyecto, pudiendo presentar las alegaciones¹ que se estimen oportunas, durante el plazo de 30 días contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio.

En caso de presentar alegaciones, se recuerda que, de conformidad con el artículo 14 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, que los sujetos obligados a relacionarse electrónicamente con las Administraciones Públicas, deberán utilizar dichos medios.

Guadalajara a 21 de febrero de 2025. El Delegado Provincial. Fdo.: Rubén García Ortega



Relación de Bienes y Derechos afectados por el Proyecto FV hibridación PE El Chaparro y sus infraestructuras de evacuación

Nº Fincas RBDA	Datos Catastrales			Prop. Registral	Titular Catastral	Paraje	Naturaleza suelo	Municipio	Servidumbre de Paso Subterráneo.						
	Pol.	Parc.	Ref. Catast.						Nº Cámara Empalme Registro	Ocup. Perma. Cámara Empalme Registro (m²).	Long. Servid. Subterra. ml	Servid. Permant. Subterr. m²	Ocup. Temp. (m²)	Ocup. Temp. Caminos Acceso (m²)	
1	501	5001	19013E50105001	NS Negativa	Baldíos De Villaverde Del Ducado, SL	Alto Valdesteban	Monte Bajo	Alcolea del Pinar	55	0,36	159,83	319,66	999,96	999,96	
2	501	5007	19013E50105007	NS Negativa	Baldíos De Villaverde Del Ducado, SL	Alto Valdesteban	Monte Bajo	Alcolea del Pinar	57,59	0,72	220,87	441,73	874,71	874,71	
3	501	5032	19013E50105032	NS Negativa	Baldíos De Villaverde Del Ducado, SL	Juncada	Improductivo	Alcolea del Pinar	60,61,62,63,64	1,8	174	381,78	1531,25	1531,25	
4	501	9007	19013E50109007	NS Negativa	Ayuntamiento de Alcolea del Pinar	Camino Estriégana	Vía Comunicación Dominio Público	Alcolea del Pinar	-	-	3,69	7,37	20,96	20,96	
5	501	9010	19013E50109010	NS Negativa	Ayuntamiento de Alcolea del Pinar	Senda	Vía Comunicación Dominio Público	Alcolea del Pinar	56,58	0,72	48,48	96,95	273,82	273,82	
6	501	9011	19013E50109011	NS Negativa	Ayuntamiento de Alcolea del Pinar	Senda	Vía Comunicación Dominio Público	Alcolea del Pinar	-	-	4,26	8,52	21,29	21,29	
7	513	5002	19013E51305002	NS Negativa	Baldíos De Villaverde Del Ducado, SL	Cabeza Negra	Monte Bajo	Alcolea del Pinar	-	-	75,18	150,36	0	0	
8	513	9008	19013E51309008	NS Negativa	Ayuntamiento de Alcolea del Pinar	Camino Saúca	Vía Comunicación Dominio Público	Alcolea del Pinar	28,29	0,72	159,63	319,26	1164,39	1164,39	
9	514	5005	19013E51405005	NS Negativa	Baldíos De Villaverde Del Ducado, SL	Cabeza Negra	Monte Bajo	Alcolea del Pinar	30,31,32,33,34,35	2,16	421,91	843,82	2060,78	2060,78	
10	514	5010	19013E51405010	NS Negativa	Baldíos De Villaverde Del Ducado, SL ()	Negral	Monte Bajo	Alcolea del Pinar	36,37,38,39,40	1,8	460,9	921,79	2341,89	2341,89	
11	514	9006	19013E51409006	NS Negativa	Junta de Comunidades de Castilla La Mancha	Vía Pecuaria	Vía Comunicación Dominio Público	Alcolea del Pinar	-	-	36,45	72,89	200,88	200,88	
12	514	9008	19013E51409008	NS Negativa	Ayuntamiento de Alcolea del Pinar	Camino Garbanzales	Vía Comunicación Dominio Público	Alcolea del Pinar	-	-	3,64	7,28	18,2	18,2	
13	515	5006	19013E51505006	NS Negativa	Baldíos De Villaverde Del Ducado, SL	Cabeza Negra	Monte Bajo (A)	Alcolea del Pinar	48,49,50,51,52,53,54	2,52	734,19	1468,38	3731,95	3731,95	
14	515	5022	19013E51505022	NS Negativa	Baldíos De Villaverde Del Ducado, SL	Cabeza Negra	Monte Bajo	Alcolea del Pinar	41,42,43,45,46	1,8	345,18	690,35	1747,65	1747,65	
15	515	5023	19013E51505023	NS Negativa	Baldíos De Villaverde Del Ducado, SL	Pitañal	Monte Bajo	Alcolea del Pinar	47	0,36	24,14	48,27	75,11	75,11	
16	515	9001	19013E51509001	NS Negativa	Junta de Comunidades de Castilla La Mancha	Vía Pecuaria	Vía Comunicación Dominio Público	Alcolea del Pinar	44	0,36	54,83	109,66	183,98	183,98	
17	515	9002	19013E51509002	NS Negativa	Ayuntamiento de Alcolea del Pinar	Senda	Vía Comunicación Dominio Público	Alcolea del Pinar	-	-	4,57	9,14	22,81	22,81	
18	515	9004	19013E51509004	NS Negativa	Ayuntamiento de Alcolea del Pinar	Senda	Vía Comunicación Dominio Público	Alcolea del Pinar	-	-	4,05	8,09	26,93	26,93	
19	505	9001	19304A50509001	NS Negativa	Ayuntamiento De Saúca	Cno Cortes	Vía Comunicación Dominio Público	Saúca	-	-	-	0	401,83	401,83	
23	506	7	19304A50600007		Emiliano Huerta Vigil	Gregorio Mayor De Mingo	Vega Olmos	Labor O Labradío Secano	Saúca	20,21,22,23	1,44	371,62	742,88	1792,91	1792,91
24	506	8	19304A50600008		Florentina Rojo López	Florentina Rojo López	Vega Olmos	Labor O Labradío Secano	Saúca	24,25	0,72	193,28	385,83	977,81	977,81
25	506	9	19304A50600009		Juan Julián Huerta Díaz	Herederos De María Sagrario Royuela Sánchez (33,34% Uf) Miriam Huerta Royuela (33,33% Pd Y 16,67% Np) Beatriz Huerta Royuela (33,33% Pd Y 16,67% Np)	Vega Olmos	Labor O Labradío Secano	Saúca	-	-	44,37	88,74	216,49	216,49
26	506	10	19304A50600010		Justa López Díaz	Herederos De Justa López Díaz	Vega Olmos	Labor O Labradío Secano	Saúca	26	0,36	28,66	57,32	114,59	114,59
27	506	15	19304A50600015		Rubel Alonso Castellote	Rubel Alonso Castellote	Corneja	Labor O Labradío Secano	Saúca	-	-	46,82	93,63	216,58	216,58



31	506	5003	19304A50605003	NS Negativa	Sociedad De Baldíos De Saúca (33,34% Pd) Asoc De Agricultores, Ganaderos Y Propietarios De Fincas De Vi (33,33% Pd) Sociedad Baldíos Vecinos Torresaviñan (33% Pd)	Veredas	Pastos	Saúca	27	0,36	87,51	175,02	228,58	228,58	
32	506	9001	19304A50609001	NS Negativa	Confederación Hidrográfica Del Tajo	Arroyo Madre	Hidrografía Natural (Río,Laguna,Arroyo.)	Saúca	-	-	5	20,01	80,05	80,05	
33	506	9003	19304A50609003	NS Negativa	Ayuntamiento De Saúca	Cno Tortonda Madre	Vía Comunicación Dominio Público	Saúca	-	-	4,82	9,63	0,01	0,01	
34	506	9006	19304A50609006	NS Negativa	Confederación Hidrográfica del Tajo	Arroyo Vega Olmos	Hidrografía Natural (Río,Laguna,Arroyo.)	Saúca	-	-	5,02	10,04	25,14	25,14	
35	506	9007	19304A50609007	NS Negativa	Ayuntamiento De Saúca	Cno Cortes	Vía Comunicación Dominio Público	Saúca	-	-	9,46	18,92	47,14	47,14	
36	509	1	19304A50900001		Isabel Fernández Bernal (25% Pd) Carmen Fernández Bernal (25% Pd) Angela Bernal Jimeno (25% Pd) Isabel Bernal Plana (25% Pd)	Marina Mayor Gil (50% Pd Y 16,66% Uf) María Presentación Cabra Mayor (16,67% Pd Y 8,33% Np) Verónica Cabra Mayor (16,67 Pd Y 8,33% Np)	Torrijas	Labor O Labradío Secano	Saúca	3,4,5,6,7,8,9,10	2,88	23,98	66,48	198,37	198,37
47	509	9004	19304A50909004	NS Negativa	Confederación Hidrográfica del Tajo	Arroyo Madre	Hidrografía Natural (Río,Laguna,Arroyo.)	Saúca	-	-	5,83	11,66	54,41	54,41	
Nº Finca RBDA	Datos Catastrales			Prop. Registral	Titular Catastral	Paraje	Naturaleza del suelo	Municipio.	Planta de Producción.						
	Pol	Parc	Ref. Catast.						Superf. Necesaria ocup. Pleno dominio.	Elementos que requieren esa ocupación.	Tipo de Servidumbres.	Servidumbres . m²	Elementos que requiere serv.	Ocup. Temp.obras + Ocup temp accesos. (m²)	
36	509	1	19304A50900001	Isabel Fernández Bernal (25% Pd) Carmen Fernández Bernal (25% Pd) Angela Bernal Jimeno (25% Pd) Isabel Bernal Plana (25% Pd)	Marina Mayor Gil (50% Pd Y 16,66% Uf) María Presentación Cabra Mayor (16,67% Pd Y 8,33% Np) Verónica Cabra Mayor (16,67 Pd Y 8,33% Np)	Torrijas	Labor O Labradío Secano	Saúca	106119,61	Acopios Temporales, Seguidores, Barrera Vegetal, Powerstation, Campa De Acopios	Servidumbre Subterránea, Acopios Temporales	1114,64	Canalizaciones Subterráneas	2739,75	
44	509	27	19304A50900027	Antonio Tejedor Pardo	Herederos De Antonio Tejedor Pardo	Estaca	Labor O Labradío Secano	Saúca	6348,41	Seguidores, Barrera Vegetal	-	-	-	-	
Nº Finca RBDA	Datos Catastrales			Prop. Registral	Titular Catastral	Paraje	Naturaleza del suelo	Municipio.	Almacén						
	Pol	Parc	Ref. Catast.						Superf. Necesaria ocup. Pleno dominio.	Elementos que requieren esa ocupación.	Tipo de Servidumbres.	Servidumbres. m²	Elementos que requiere serv.	Ocup. Temp.obras + Ocup temp accesos. (m²)	
3	501	5032	19013E50105032	NS Negativa	Baldíos Villaverde del Ducado, SL	Juncada	Improductivo	Alcolea del Pinar	49,00	Almacén	-	-	-	-	

Sede electrónica: <https://boletin.dguadalajara.es/boletin/validacion/validar-documento.php>

Cod. Verificación: 960982b5d17ea414867e9bbe2fb2484a986ef2ff