



BOLETÍN OFICIAL

DE LA PROVINCIA DE GUADALAJARA



Administración: Excma. Diputación Provincial.
Pza. Moreno, N.º 10.



Edita: DIPUTACIÓN PROVINCIAL

BOP de Guadalajara, nº. 239, fecha: lunes, 16 de Diciembre de 2024

ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO

ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS (ADIF)

"PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SUPRESIÓN DEL PASO A NIVEL EN EL P.K. 79/934 DE LA LÍNEA MADRID - CHAMARTÍN A BARCELONA - ESTACIÓ DE FRANÇA (N.º DE LÍNEA 200). T.M. DE HUMANES (GUADALAJARA)"

Resolución de la Dirección General del Sector Ferroviario por la que se abre Información Pública y se convoca a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas correspondientes al Expediente de Expropiación Forzosa 246ADIF2497 motivado por las obras del "Proyecto de Construcción de Supresión del Paso a Nivel en el P.K. 79/934 de la Línea Madrid - Chamartín a Barcelona - Estació de França (N.º de Línea 200). T.M. de Humanes (Guadalajara)" en el término municipal de Humanes (Guadalajara).

El Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, el 11 de noviembre de 2024 insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto de referencia, aprobado el 06 de julio de 2023.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre del Sector Ferroviario), siendo, por tanto, de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General del Sector Ferroviario ha resuelto abrir información pública durante un plazo de 15 (quince) días hábiles, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las



alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría de Estado de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría General de Transporte Terrestre, Dirección General del Sector Ferroviario, División de Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana 67, 28046 Madrid; en ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Expropiaciones, Avda. Pío XII, 110 (Caracola nº 18), 28036 Madrid; en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible (www.transportes.gob.es) y en el apartado de Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF (www.adif.es).

Del mismo modo, se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las actas previas, mediante citación individual.

Término Municipal de Humanes

Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m ²)	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación temporal (m ²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
X-19.1517-0101	510	9020	Junta de Comunidades de Castilla la Mancha	Pz Conde 2	9528	25	0	0	Rural	-
X-19.1517-0102	510	9019	Junta de Comunidades de Castilla la Mancha	Pz Conde 2	2038	180	0	0	Rural	-
X-19.1517-0103	516	9003	Junta de Comunidades de Castilla la Mancha	Pz Conde 2	18346	339	0	0	Rural	-
X-19.1517-0104	516	9019	Junta de Comunidades de Castilla la Mancha	Pz Conde 2	953	588	202	0	Rural	-
X-19.1517-0105	516	600	Cabanillas Rodríguez, Julián; Calleja Dongil, María del Pilar	Cl Quevedo 3 Es:E Pl:02 Pt:A Yunquera Henares; Cl Quevedo 3 Es:E Pl:02 Pt:A Yunquera Henares	32884	159	3885	295	Rural	19-02-2025/ 10:30
X-19.1517-0106	516	10600	Cabanillas Rodríguez, Julián; Calleja Dongil, María del Pilar	Cl Quevedo 3 Es:E Pl:02 Pt:A Yunquera Henares; Cl Quevedo 3 Es:E Pl:02 Pt:A Yunquera Henares	6526	2127	351	0	Rural	19-02-2025/ 10:30



Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
X-19.1517-0107	516	9004	Ayuntamiento de Humanes	Pz España 1	8710	4012	1084	476	Rural	-
X-19.1517-0108	511	9009	Ayuntamiento de Humanes	Pz España 1	1994	1409	200	50	Rural	-
X-19.1517-0109	511	325	Simón Martínez, Rosa María	CI Alcalá 391 Es:1 Pl:03 Pt:D	33273	2294	0	5	Rural	19-02-2025/12:15
X-19.1517-0110	511	326	Pulsar Properties SA	CI Orense 25 Pl:03 Pt:C	45915	6638	676	62	Rural	19-02-2025/11:30
X-19.1517-0111	511	9007	ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	AV Pío XII 97 Ed Torrecorona Pl: baja	33901	0	0	113	Rural	-
X-19.1517-0112	511	367	Cuesta Núñez, José Antonio; Cuesta Núñez, Matilde; Cuesta Núñez, Mariano; Cuesta Núñez, Fernando José	Av Burgos 29 Es:1 Pl:07 Pt:C; Ps Agustín, María 4 Es:2 Pl:09 Pt:A; Av José Rguez. de la Borbolla 13 Pt: A 2 Urbanización; Pz Sector Músicos 9 Es:9 Pl:04 Pt:A	22239	2843	0	3212	Rural	19-02-2025/10:30
X-19.1517-0113	511	9006	Ayuntamiento de Humanes	Pz España 1	4517	0	0	81	Rural	-
X-19.1517-0114	511	366	Promociones y Fomentos Humanes SL	Pz España 1	16009	2258	0	74	Rural	19-02-2025/12:15
X-19.1517-0115	511	365	Castro Zurita, Manuel	CI Caídos División Azul 1 Es:E Pl:03 Pt:02	21262	3769	0	0	Rural	19-02-2025/09:00
X-19.1517-0116	511	364	Zurita Simón, María Carmen	CI Príncipe de Vergara 197 Es:A Pl:07 Pt:B	13449	1676	0	0	Rural	19/02/2025/09:45
X-19.1517-0117	511	363	Herederos de Simón Díaz Bonifacio	CI San Sebastián 1	12714	1652	0	290	Rural	19-02-2025/13:00
X-19.1517-0118	511	362	Zurita Simón, Elisa	CI Arroyo Valmatón	11277	1563	0	40	Rural	19-02-2025/09:45
X-19.1517-0119	511	361	González Simón, Jesús	CI Nueva 5	26540	4058	0	0	Rural	19-02-2025/09:45
X-19.1517-0120	511	360	Simón Castellot, Asunción	Mn Humanes	8727	1457	0	0	Rural	19-02-2025/09:00
X-19.1517-0121	511	359	Cabanillas Gil, Antonia; García Cabanillas, Antonio Javier	CI Cruz 6; Av Juan XXIII 23	57542	6671	0	0	Rural	19-02-2025/11:30
X-19.1517-0122	511	349	Fernández Cabellos, Luis	CI Desengaño 7	11870	3645	0	0	Rural	19-02-2025/10:30
X-19.1517-0123	511	351	Fernández Cabellos, Luis	CI Desengaño 7	21764	7878	0	0	Rural	19-02-2025/10:30
X-19.1517-0124	511	350	Fernández Cabellos, Luis	CI Desengaño 7	26203	237	0	0	Rural	19/02/2025/10:30
X-19.1517-0125	511	352	García Cabanillas, Antonio Javier	Av Juan XXIII 23	30222	7191	0	0	Rural	19-02-2025/16:00
X-19.1517-0126	511	9010	Diputación de Guadalajara	Pz Moreno	19469	1485	0	0	Rural	-
X-19.1517-0127	512	409	Fernández Cabellos, Luis	CI Desengaño 7	12574	58	0	0	Rural	19-02-2025/10:30
X-19.1517-0128	512	9001	Diputación de Guadalajara	Pz Moreno	13053	454	0	0	Rural	-
X-19.1517-0129	511	324	Pulsar Properties SA	CI Orense 25 Pl:03 Pt:C	11279	195	0	0	Rural	19-02-2025/11:30
X-19.1517-0130	511	323	Herederos de Iruela Moreno Ramón	Pz España 3 Humanes Mohernando	25793	458	0	0	Rural	19-02-2025/13:00
X-19.1517-0131	511	9005	Ayuntamiento de Humanes	Pz España 1	102	33	0	0	Rural	-
X-19.1517-0132	516	9008	Ayuntamiento de Humanes	Pz España 1	90	33	0	0	Rural	-
X-19.1517-0133	510	9018	Ayuntamiento de Humanes	Pz España 1	565	0	0	69	Rural	-
X-19.1517-0134	511	9003	Ayuntamiento de Humanes	Pz España 1	2613	0	0	51	Rural	-



Finca	Polígono	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
X-19.1517-0135	516	604	Campoamor Fernandez, María Consuelo	Cl José de Juan 120	45519	251	0	92	Rural	19-02-2025/12:15
X-19.1517-0136	C. Real	-	Ayuntamiento de Humanes	Pz España 1	-	2482	0	0	Rural	19-02-2025/13:00
X-19.1517-0137	516	605	Cañeque Cubillo, Emilio	Cl Juan Diges Antón 4 Es:E Pl:03 Pt:Dr	35085	284	0	8	Rural	19-02-2025/09:00
X-19.1517-0138	516	606	Torres Simón, Gerardo	Cl Soledad 4	25735	163	0	0	Rural	19-02-2025/16:00
X-19.1517-0139	510	9009	ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	AV Pío XII 97 Ed Torrecorona Pl: baja	40484	0	0	233	Rural	-
X-19.1517-0140	8303208VL8280S0001GH	-	Gamo Torres, Juan Francisco	Cl Guzmán el Bueno 135 pl:06 pt:b	434	14	0	0	Urbano	19-02-2025/16:00
X-19.1517-0141	511	329	Lozano Lozano María Isabel	Cl Carlota O'neill 36 Pl:02 Pt:B	21983	0	0	220	Rural	19-02-2025/11:30

Madrid, a 10 de diciembre de 2024. EL DIRECTOR GENERAL DEL SECTOR FERROVIARIO P.S. EL SUBDIRECTOR GENERAL DE PLANIFICACIÓN FERROVIARIA (DA 6ª RD 253/2024) Francisco Javier Sánchez Ayala.

Sede electrónica: <https://boletin.dguadalajara.es/boletin/validacion/validar-documento.php>

Cod. Verificación: 815cfd0a6920cea1e0fbc9cb49e38c5187130513