



BOLETÍN OFICIAL

DE LA PROVINCIA DE GUADALAJARA



Administración: Excma. Diputación Provincial.
Pza. Moreno, N.º 10.



Edita: DIPUTACIÓN PROVINCIAL

BOP de Guadalajara, nº. 218, fecha: jueves, 14 de Noviembre de 2024

ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO

ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS (ADIF)

"PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACIÓN DE VÍA DE APARTADO A 750 M DE LONGITUD ÚTIL EN LAS ESTACIONES DE ARCOS DE JALÓN (SORIA) Y SIGÜENZA (GUADALAJARA)"

Resolución de la Dirección General del Sector Ferroviario por la que se abre Información Pública y se convoca a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas correspondientes al Expediente de Expropiación Forzosa 354ADIF2498 motivado por las obras del "Proyecto de Construcción de Ampliación de vía de Apartado a 750 m de longitud útil en las estaciones de Arcos de Jalón (Soria) y Sigüenza (Guadalajara)" en los términos municipales de Arcos de Jalón (Soria) y Sigüenza (Guadalajara).

El Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, el 27 de septiembre de 2024 insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto de referencia, aprobado el 03 de julio de 2024.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre del Sector Ferroviario), siendo, por tanto, de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General del Sector Ferroviario ha resuelto abrir información pública durante un plazo de 15 (quince) días hábiles, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las



alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría de Estado de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría General de Transporte Terrestre, Dirección General del Sector Ferroviario, División de Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana 67, 28046 Madrid; en ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Expropiaciones, Avda. Pío XII, 110 (Caracola nº 18), 28036 Madrid; en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible (www.transportes.gob.es) y en el apartado de Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF (www.adif.es).

Del mismo modo, se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las actas previas, mediante citación individual.

Término Municipal de Arcos de Jalón

Finca	Polígono	Parcela	Titular Actual	Domicilio	Superficie parcela catastral (m ²)	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación temporal (m ²)	Naturaleza del bien	Fecha / Hora Actas Previas a la Ocupación
Y-42.0256-0002-C00	0129702WL660350001HZ		Ayuntamiento de Arcos de Jalón; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noroeste	Avda. de la Constitución 42250 Arcos de Jalón (Soria); CI Uria s/n. Estación Oviedo Pl:1, 15211 Oviedo (Asturias)	2555	0	0	181	Urbana	22-01-2025 / 13:20
Y-42.0256-0202	18	5040	Valladares Bartolomé, Jesús; Sevillano Ureta, María Jesús; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noroeste	CI Palomar, 2, 42250 Arcos de Jalón (Soria); CI Palomar, 2, 42250 Arcos de Jalón (Soria); CI Uria s/n. Estación Oviedo Pl:1 15211 Oviedo (Asturias)	449	5	0	0	Rústica	22-01-2025 / 13:00
Y-42.0256-0203	18	5039	Asencio Casado, Juan; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noroeste	Avda. de la Constitución 28 42250 Arcos de Jalón (Soria); CI Uria s/n. Estación Oviedo Pl:1, 15211 Oviedo (Asturias)	545	14	0	0	Rústica	22-01-2025 / 13:00
Y-42.0256-0204	18	5038	Martín Aguilar, Moisés	CI Escarcha 1 Es:7 Pl:03 Pt:03 28760 Tres Cantos (Madrid)	660	15	0	0	Rústica	22-01-2025 / 13:00
Y-42.0256-0205	18	5037	De Miguel Ramón, Jesús	CI Saliente 4 Pl:04 Pt: B 28007 Madrid (Madrid)	511	4	0	0	Rústica	22-01-2025 / 13:00
Y-42.0256-0206	0128101WL6602N0001QL		Ayuntamiento de Arcos de Jalón; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noroeste	Avda. de la Constitución 42250 Arcos de Jalón (Soria); CI Uria s/n. Estación Oviedo Pl:1 15211 Oviedo (Asturias)	3691	739	0	0	Rústica	22-01-2025 / 13:20



Término Municipal de Sigüenza

Finca	Polígono	Parcela	Titular Actual	Domicilio	Superficie parcela catastral (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha / Hora Actas Previas a la Ocupación
Y-19.2574-0401	4	20	Andrés Donoso, José Ángel; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Avda. Juan Carlos I, 36 19250 Sigüenza (Guadalajara); Avda. Pío XII 97 y 97 Bis, 28036 Madrid	16424	475	0	0	Rústica	23-01-2025 / 9:30
Y-19.2574-0402	4	26	Hernando Gonzalo, Elena Mónica; Hernando Gonzalo, Rafael María; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	CL Diego Ayllón 1, 28043 Madrid; CL Ave del Paraíso 17, 28023 Madrid; Avda. Pío XII 97 y 97 Bis, 28036 Madrid	6779	253	0	0	Rústica	23-01-2025 / 11:00
Y-19.2574-0403	4	30	Antón Martínez, Cristina; Antón Sánchez, José Miguel; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	CL Bajada S Jerónimo 22 19250 Sigüenza (Guadalajara); CL Ramón Areces 16 Pl:07 Pt: E 28030 Madrid; Avda. Pío XII 97 y 97 Bis, 28036 Madrid	4464	328	0	0	Rústica	23-01-2025 / 9:30
Y-19.2574-0404	4	25	Andrés Donoso, José Ángel	Avda. Juan Carlos I, 36 19250 Sigüenza (Guadalajara)	2696	120	0	0	Rústica	23-01-2025 / 9:30
Y-19.2574-0405	4	31	Ibáñez Pareja, Daniel; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	CL Jose Abascal 13 Pl:3 Pt: IZ, 28003 Madrid; Avda. Pío XII 97 y 97 Bis, 28036 Madrid	2348	119	0	0	Rústica	23-01-2025 / 11:00
Y-19.2574-0406	4	32	Domínguez Sánchez, Isidro; Administrador de Infraestructuras Ferroviarias	En el municipio 19250 Sigüenza (Guadalajara); Avda. Pío XII 97 y 97 Bis, 28036 Madrid	4492	278	0	0	Rústica	23-01-2025 / 10:15
Y-19.2574-0407	4	33	Coop. Agropecuaria La Seguntina; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	CM Santa Librada Sigüenza 19250 Sigüenza (Guadalajara); Avda. Pío XII 97 y 97 Bis, 28036 Madrid	1989	127	0	0	Rústica	23-01-2025 / 10:15
Y-19.2574-0408	4	34	Andrés Donoso, Jose Ángel; Andrés Donoso, Maria Salud; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Avda. Juan Carlos I, 36, 19250 Sigüenza (Guadalajara); Cm Toros 2, 19250 Sigüenza (Guadalajara); Avda. Pío XII 97 y 97 Bis, 28036 Madrid	1808	125	0	0	Rústica	23-01-2025 / 9:30
Y-19.2574-0409	4	35	Andrés Donoso, Jose Ángel; Andrés Donoso, Maria Salud; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Avda. Juan Carlos I, 36, 19250 Sigüenza (Guadalajara); Cm Toros 2, 19250 Sigüenza (Guadalajara); Avda. Pío XII 97 y 97 Bis, 28036 Madrid	2616	184	0	0	Rústica	23-01-2025 / 9:30



Finca	Polígono	Parcela	Titular Actual	Domicilio	Superficie parcela catastral (m ²)	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación temporal (m ²)	Naturaleza del bien	Fecha / Hora Actas Previas a la Ocupación
Y-19.2574-0410	4	36	Romera Mayor, Petra; De Mingo Vigil, Marcelino (Herederos de); Bravo Ragel, Juliana; Heredia Puente, Mercedes; Heredia Puente, Fernando; Matarranz López, Ángel; Molina de Mingo, Manuela Carmen; Villar de Mingo, Rocío; Villar de Mingo, Adoración; Villar de Mingo, Amelia Gil de Mingo, Jose Luis (Herederos de); Villar de Mingo, Germán; Simarro Villar, Juan José; Simarro Villar, Jorge; De Mingo López, María Teresa; Alvir Romera, Alfonso; Alvir Romera, Pedro Manuel; Alvir Romera, María del Carmen; Heredia Bravo, Rogelio; Heredia Bravo, Luis Julián; Heredia Bravo, Juan Carlos; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	CI Fernando Poo, 44 Es:4 Pl:04 Pt: B, 28045 Madrid; CI Valdecanillas 65 Pl:03 Pt: C, 28037 Madrid; CI Manuel Arranz 12 Pl:02 Pt: B, 28038 Madrid; CI La Rioja 2 Es:2 Pl:06 Pt: J, 23008 Jaén; CI Lope de Rueda 1 N2dup-0 Pl:2 Pt: B, 28805 Alcalá de Henares (Madrid); CI Villalcampo 5 Es:2 Pl:00 Pt:01, 28032 Madrid; CI Bernabé García 38 Pl:02 Pt:7, 46024 Valencia; CI la del Manojó de Rosas 120 Pl:07 Pt: D, 28041 Madrid; CI Arquitecto Sánchez Arcas 5 Pl:08 Pt: F, 28040 Madrid; CI La del Manojó de Rosas 120 Pl:06 Pt: B, 28041 Madrid; CI Río Parana 15 Pl:03 Pt: B, 28018 Madrid; CI César Manrique 5 Pl:07 Pt: B, 28035 Madrid; CI Corazón de María 21 Es:1 Pl:02 Pt: A, 28002 Madrid; CI Pico del Pañuelo 7 Es:1 Pl:00 Pt:33, 28250 Torrelodones (Madrid); CL Valdecanillas 65 Pl:3 Pt: D, 28037 Madrid; CI Ernest Vilches 6 Es:1 Pl:06 Pt: H, 43005 Tarragona; CI Murcia 20 Es:1 Pl:05 Pt: M, 28045 Madrid; CI Alejandro Ferrant 7 Es:1 Pl:07 Pt :D, 28045 Madrid; CI Espalmador 32 Es:1 Pl:00 Pt:04, 28230 Las Rozas de Madrid (Madrid); CI Francia 2 Es:9 Pl:02 Pt:02, 28224 Pozuelo de Alarcón (Madrid); CI Vereda del Colmenar 8 -10 Pl:ba Pt: B Urb. La Reserva de Guadarrama 28440 Guadarrama (Madrid); Avda. Pío XII 97 y 97 Bis, 28036 Madrid	3108	241	0	0	Rústica	23-01-2025 / 11:45
Y-19.2574-0411	4	37	Rodrigalvarez Alba, Carmen; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	En el municipio, 19250 Sigüenza (Guadalajara); Avda. Pío XII 97 y 97 Bis, 28036 Madrid	2203	166	0	0	Rústica	23-01-2025 / 11:45
Y-19.2574-0412	4	38	Andrés Antón, Francisco; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	CL Risco de Peloché 7 Pl:03 Pt: A, 28038 Madrid; Avda. Pío XII 97 y 97 Bis, 28036 Madrid	1194	87	0	0	Rústica	23-01-2025 / 9:30
Y-19.2574-0413	4	39	Sánchez Rello, Roberto; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Ps Arcos 42, 19250 Sigüenza (Guadalajara); Avda. Pío XII 97 y 97 Bis, 28036 Madrid	1254	59	0	0	Rústica	23-01-2025 / 11:45
Y-19.2574-0414	4	41	Guijarro De Orellana, María Victoria; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	CL Travesaña Alta 32 Pl:03, 19250 Sigüenza (Guadalajara); Avda. Pío XII 97 y 97 Bis, 28036 Madrid	1097	71	0	0	Rústica	23-01-2025 / 11:00



Finca	Polígono	Parcela	Titular Actual	Domicilio	Superficie parcela catastral (m ²)	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación temporal (m ²)	Naturaleza del bien	Fecha / Hora Actas Previas a la Ocupación
Y-19.2574-0415	4	42	Gujarro De Orellana, María Victoria; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	CL Travesaña Alta 32 Pl:03, 19250 Sigüenza (Guadalajara); Avda. Pío XII 97 y 97 Bis, 28036 Madrid	1024	66	0	0	Rústica	23-01-2025 / 11:00
Y-19.2574-0416	4	43	Contreras Sanchez Felisa, María del Carmen; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	PS Delicias 65 Es:3 Pl:04 Pt: D 28045 Madrid; Avda. Pío XII 97 y 97 Bis, 28036 Madrid	1477	91	0	0	Rústica	23-01-2025 / 10:15
Y-19.2574-0417	4	44	Cebrián Pérez, Anunciación; Asenjo Cebrián, José Ángel; Asenjo Cebrián, María Cristina; Asenjo Cebrián, Rosa María; Adif Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	CL Aragón (Condes de) 14 Pl:08 Pt:0F, 50009 Zaragoza; CL Aragón (Condes de) 14 Pl:08 Pt:0F, 50009 Zaragoza; CI Cerro San Jorge 25, 22004 Huesca; Avda. Cesáreo Alierta, 26[D] Es:1 Pl:02 Pt: B, 50008 Zaragoza; Avda. Pío XII 97 y 97 Bis, 28036 Madrid	1033	66	0	0	Rústica	23-01-2025 / 9:30

Madrid, a 7 de noviembre de 2024. EL DIRECTOR GENERAL DEL SECTOR FERROVIARIO P.S. EL SUBDIRECTOR GENERAL DE PLANIFICACIÓN FERROVIARIA (DA 6ª RD 253/2024). Francisco Javier Sánchez Ayala.

Sede electrónica: <https://boletin.dguadalajara.es/boletin/validacion/validar-documento.php>

Cod. Verificación: 1d416a61124511dcc6b669a5c21f6864441f9ec2