



BOLETÍN OFICIAL

DE LA PROVINCIA DE GUADALAJARA



Administración: Excma. Diputación Provincial.
Pza. Moreno, N.º 10.



Edita: DIPUTACIÓN PROVINCIAL

BOP de Guadalajara, nº. 216, fecha: martes, 12 de Noviembre de 2024

ADMON. DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA

JUNTA DE COMUNIDADES DE CASTILLA - LA MANCHA. CONSEJERÍA DE DESARROLLO SOSTENIBLE

RESOLUCIÓN DE 25 DE OCTUBRE DE 2024, DE LA DELEGACIÓN PROVINCIAL DE LA CONSEJERÍA DE DESARROLLO SOSTENIBLE EN GUADALAJARA, POR LA QUE SE SEÑALAN FECHAS PARA EL LEVANTAMIENTO DE ACTAS PREVIAS A LA OCUPACIÓN DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS DE EXPROPIACIÓN EN EL PROYECTO COMPLEMENTARIO NÚMERO 1 DE CONSTRUCCIÓN DEL COLECTOR GENERAL DE AGUAS RESIDUALES (EDAR) DE HORCHE (GUADALAJARA). EXPEDIENTE AD/GU/22/011

A iniciativa de la Entidad de Derecho Público Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, adscrita a la Consejería Desarrollo Sostenible y beneficiaria de la expropiación, de conformidad con el artículo 22 del Decreto 7/2011 de 8 de febrero de 2011, por el que se aprueban los Estatutos de dicha Entidad y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 17, 18 y 19 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1.954, y en el artículo 56.1 del Reglamento de la citada Ley, de 26 de abril de 1.957, mediante de 1 de febrero de 2023, de la Secretaría General de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural, publicada en el DOCM nº35, de 20 de febrero de 2023, en el BOP de Guadalajara nº28, de 9 de febrero de 2023, en el diario Nueva Alcarria en fecha 10 de febrero de 2023 y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento de Horche, se acordó someter a información pública el Proyecto citado que comprendía la relación de los bienes y/o derechos afectados de expropiación.

Por Resolución de la Secretaria General de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural, de 19 de abril de 2023 (DOCM de 28 de abril de 2023; BOP de Guadalajara de 5 de mayo de 2023 y notificada individualmente), se resuelve la



información pública y se aprueba el mencionado proyecto. De acuerdo con lo previsto en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, no habiendo podido efectuar la notificación personal contemplada en el artículo 21 de la Ley de Expropiación Forzosa, se procedió a publicar el anuncio de notificación de 5 de junio de 2023 en el Boletín Oficial del Estado de 18 de julio de 2023, con los titulares a quienes no había sido posible efectuar la notificación individualizada en su último domicilio conocido.

La aprobación de este proyecto implica la declaración de utilidad pública e interés social de las obras, así como la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, a efectos de expropiación forzosa, ocupación temporal e imposición de servidumbres, según determinan los artículos 5 y 30 de la Ley 2/2022, de 18 de febrero, de Aguas de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha.

La tramitación del correspondiente expediente expropiatorio se ha de ajustar, por tanto, al procedimiento de urgencia previsto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa y concordantes de su Reglamento.

En consecuencia, en virtud de la Resolución de 5 de marzo de 2024, de la Secretaría General, por la que se delegan competencias en las personas titulares de las Delegaciones Provinciales de la Consejería, esta Delegación Provincial de la Consejería de Desarrollo Sostenible en Guadalajara, ha resuelto:

Convocar a los titulares de los bienes y/o derechos afectados que figuran en el anexo para que comparezcan al levantamiento de Actas Previas a la Ocupación en el Ayuntamiento de Horche, el día 3 de diciembre, en las horas indicadas en el anexo.

A dicho acto deberán asistir los interesados por sí, o representados por persona debidamente autorizada para actuar en su nombre, aportando los documentos acreditativos de su personalidad (Documento Nacional de Identidad, original y fotocopia) y de la titularidad de los bienes y/o derechos afectados (Escritura Pública, original y fotocopia o, en su defecto, Cédula Catastral emitida por el Ayuntamiento), así como el último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, pudiendo ir acompañados a su costa, si lo estiman oportuno, de Perito y Notario.

Por otro lado, se recomienda a los comparecientes seguir las siguientes indicaciones:

- Asistir únicamente las personas estrictamente necesarias para la realización del trámite.
- Respetar la distancia de seguridad interpersonal.
- Permanecer en el local de reunión el tiempo estrictamente necesario.
- No acudir en caso de presentar fiebre (>37º) o síntomas de problemas respiratorios

Los interesados que no puedan asistir a la celebración del acto por motivos de salud, deberán comunicarlo en el teléfono de contacto 925289600, donde se les



indicará las opciones para la tramitación.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 56.2 del Reglamento de Expropiación Forzosa de 26 de abril de 1.957, los interesados, así como las personas cuyos derechos o intereses legítimos se hayan omitido en la relación de afectados anteriormente citada, podrán formular por escrito ante la Entidad Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha sita en Toledo, C/ Río Portiña 2, Ed. CIE I Bajo, Oficina 2, C.P. 45007, hasta el día del levantamiento de Actas Previas, cuantas alegaciones estimen oportunas a los solos efectos de subsanar los posibles errores que se hayan padecido al confeccionar la relación de bienes o derechos afectados.

La presente Resolución se notificará al Alcalde-Presidente del ayuntamiento donde radican los bienes y a los interesados mediante citación individual, y será publicada en el DOCM, en el BOP de Guadalajara, en el tablón de Edictos del Ayuntamiento correspondiente, en dos diarios de mayor circulación de Guadalajara, si los hubiere, y en el BOE, sirviendo ésta última de notificación para los titulares de bienes y derechos afectados que sean desconocidos o de ignorado paradero, así como a los efectos previstos en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas

Para mayor información, los interesados tendrán a su disposición los planos parcelarios en la Delegación Provincial de la Consejería de Desarrollo Sostenible en Guadalajara, sita en Cl. Federico García Lorca, 14; 19071 - Guadalajara y en la Entidad Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, en la dirección indicada, todos los días laborables durante las horas de oficina. En el caso de la entidad Beneficiaria Infraestructuras del Agua de Castilla la Mancha, será necesario solicitar cita previa en el 925283950.

Los datos personales provienen de fuentes públicas y se engloban en un fichero denominado "Expropiaciones" creado bajo la responsabilidad de INFRAESTRUCTURAS DEL AGUA DE CASTILLA-LA MANCHA con la finalidad de tramitar el expediente de expropiación para lo que será necesario comunicar datos al Ministerio de Justicia, así como a la entidad financiera designada para el pago. El tratamiento de dichos datos es necesario para tramitar el expediente; aun así los afectados podrán ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición y limitación del tratamiento ante dicho responsable contemplados en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016 y demás normativa vigente en materia de protección de datos y seguridad de la información, mediante comunicación escrita a INFRAESTRUCTURAS DEL AGUA DE CASTILLA-LA MANCHA, con domicilio en C/ Río Portiña, 2, Edificio CIE-I Bajo, oficina 2 45007-Toledo o bien por correo electrónico a la dirección aclm@jccm.es.

En Guadalajara a 8 de noviembre de 2024. El Delegado Provincial. Ruben Garcia Ortega



ANEXO I									
Municipio: Horche									
Camino de acceso									
Nº Orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF	Calificación	Ex. Def. (m²)	Sv.P.-Ac. (m²)	O. T. (m²)	Hora
1	25	5309	Alejandro Nee, Emilia	Desconocido	Olivos secano	57			9:30
2	25	5313	Ruiz García, Eugenio	***2207**	Labor regadío	49			9:30
Colector margen izquierdo									
Nº Orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF	Calificación	Ex. Def. (m²)	Sv.P.-Ac. (m²)	O. T. (m²)	Hora
3	25	5621 a) c)	Calvo Ruiz, Claudio (Hros. de)	***4632**	a) Olivos secano c) Improductivo			a) 15 c) 5	9:45
4	25	5622	Chiloeches Fernandez, José	***6704**	a) b) Olivos secano c) Pastos d) Improductivo	d) 4	a) 2 d) 70	a) 113 b) 73 c) 3 d) 43	9:45
5	25	5624	García Arriola, Pilar (Hros. de)	***5163**	a) b) Olivos secano c) Improductivo	c) 4	a) 4 c) 46	a) 269 b) 90 c) 13	10:00
6	25	5246 a) c) d)	Salazar Retuerta, Pilar	***2071**	a) c) Olivos secano d) Improductivo	a) 5		a) 36 c) 2 d) 9	10:00
7	25	5222 b)	Castellot Marcos, Piedad (Hros. de)	***2960**	b) Labor secano		b) 32	b) 103	10:15
8	25	5221	Arriola Catalán, Alberto (Hros. de)	***6538**	Labor secano		26	55	10:15
9	25	5220	De Felipe Cortes, José (50%)	***9703**	Olivos secano	4	77	302	10:30
			De Felipe Cortes, Eugenio Pedro (50%)	***9199**					
10	25	5625	Chiloeches Iñigo, María de los Ángeles	***3071**	Olivos secano		2	231	10:30
11	25	5213 b)	Mallavibarrena Cortes, Soledad	***1928**	b) Olivos secano	b) 4	b) 14	b) 42	10:45
12	25	5212 b)	Muñoz García, Paz (100% usufructo)	***2038**	b) Olivos secano		b) 2	b) 24	10:45
			Toledo Muñoz, Francisco (33,34% N.p)	***9383**					
			Toledo Muñoz, Susana (33,33% N.p)	***9917**					
			Toledo Muñoz, Cristina (33,33% N.p)	***0313**					
13	25	5210	Calvo Moral, Aurelio	***2393**	Labor regadío		21	136	11:00
14	25	5209	García Lozano, Antonio (20%)	***7312**	Labor regadío	4	29	162	11:00
			García Lozano, María Carmen (20%)	***7587**					
			García Lozano, Mercedes (20%)	***7996**					
			García Lozano, María Jesús (20%)	***8431**					
			García Lozano, Mª Concepción (20%)	***9364**					
15	25	5208	García Muñoz, Dominga Josefa	***4104**	Olivos secano		30	304	11:15
16	25	5630	Manzano García, Asunción (33,34%);	***4200**	Labor secano			218	1:15
			Manzano García, Salvador (33,33%)	***2100**					
			Manzano García, Eustaquio (Hros. de) (33,33%)	***2903**					
17	25	5634	Coop. Del Campo Virgen De La Soledad	F19002641	Labor regadío	4	10	157	11:30
18	25	5635	Muñoz Martínez, Juan Manuel	***7925**	Labor regadío		3	69	11:30
19	25	5638	Chiloeches Sacristán, Mercedes (Hros. de)	***2225**	Labor regadío	4	18	118	11:45
20	25	5639	Común De Vecinos	Desconocido	Pastos			57	11:45
21	25	5640	Ochoa González, Jacinto	Desconocido	Labor secano	4	65	215	12:00
22	25	5641	Calvo García, Francisco Manuel (33,34%)	***7405**	Labor secano		11	47	12:00
			Calvo García, Antonio María (33,33%)	***6976**					
			Calvo García, Agustín (33,33%)	***7880**					
23	25	5642	Calvo Ruiz, Concepción	***2071**	Labor secano		4	25	12:15
24	25	5088	Cortes Aldeanueva, Jacinto (Hros. de)	***7469**	Olivos secano			70	12:15
25	25	5655	Común De Vecinos	Desconocido	Árboles de ribera		28	110	12:30
26	25	5654	García Ruiz, Lorenzo	***2057**	Labor secano			178	12:30
Colector margen derecho									
Nº Orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF	Calificación	Ex. Def. (m²)	Sv.P.-Ac. (m²)	O. T. (m²)	Hora
27	25	5571	Moya García, Nicasia	***4595**	Labor regadío	4	2	3	12:45
28	25	5536	Clemente Calvo, María Julia	***3148**	Olivos secano	4	60	141	12:45
29	25	5535	Calvo Horche, Ángel	***5260**	Olivos secano	8	85	156	13:00
30	25	5534	Calvo Horche, Elisa	***4639**	Olivos secano			20	13:00
31	25	5464	Retuerta de la Peña, Adolfo (50%)	***8461**	Labor secano	4	54	110	13:15
			Retuerta de la Peña, Julio (50%)	***9443**					

Ex. Def.: Expropiación definitiva. Sv. P.-Ac.: Servidumbre de paso- acueducto. O. T.: Ocupación Temporal



Sede electrónica: <https://boletin.dguadalajara.es/boletin/validacion/validar-documento.php>

Cod. Verificación: 20f17cd1affb73721474df61220eb89c812dfe6b