



# BOLETÍN OFICIAL

## DE LA PROVINCIA DE GUADALAJARA



Administración: Excma. Diputación Provincial.  
Pza. Moreno, N.º 10.



Edita: DIPUTACIÓN PROVINCIAL

BOP de Guadalajara, nº. 23, fecha: jueves, 01 de Febrero de 2024

### AYUNTAMIENTOS

AYUNTAMIENTO DE ANGÓN

#### CONCURSO PARA EL ARRENDAMIENTO DE FINCAS RÚSTICAS LA DEHESA

**333**

De conformidad con la Resolución de Alcaldía de fecha 26 de enero de 2024, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria del concurso, para el arrendamiento del inmueble fincas rústicas de referencias catastrales 19036A008055730000BS, 19036A009051610000BX, 19036A009051750000BY, 19036A008055720000BE, 19036A009051600000BD, 19036A009051640000BE, 19036A009051680000BH, 19036A009051690000BW, 19036A009051700000BU, 19036A009051710000BH, 19036A009051720000BW, 19036A009051730000BA, 19036A009051740000BB, para destinarlas a tierras labrantías, ubicadas en el Término Municipal de Angón, con una superficie total de "Tierra Arable" conforme a la información contenida en el SIGPAC de 95,53 ha.

La convocatoria se efectúa conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a. Organismo: Alcaldesa, asistida por una Mesa de Contratación.
- b. Dependencia que tramita el expediente: Secretaria del Ayuntamiento.
- c. Obtención de documentación e información:
  - Dependencia: Secretaria del Ayuntamiento.
  - Domicilio: C/ Oscura, 1.
  - Localidad y Código Postal: Angón (Guadalajara)- 19245.
  - Teléfono: 949820203 / 661200286.

2. Objeto del contrato.



- a. Tipo: Contrato privado.
- b. Descripción: Arrendamiento de fincas rústicas. El contrato se formalizará en documento administrativo, en el que se transcribirán los derechos y deberes de ambas partes que han sido enumerados en el Pliego de Condiciones que rigen el concurso.

### 3. Tramitación y procedimiento:

- a. Tramitación: Ordinaria.
- b. Procedimiento: Abierto.
- c. Criterios de adjudicación: La adjudicación recaerá en el licitador que haga la mejor oferta económica. Los criterios objetivos (y vinculados al objeto del contrato) para valorar la oferta son:
  - Importe anual de renta ofrecido.

### 4. Importe del arrendamiento:

- a. Importe base de licitación total: 5.000,00 euros al año.

### 5. Requisitos específicos del contratista:

- a. Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional.

### 6. Presentación de ofertas:

- a. Fecha límite de presentación: quince días hábiles a contar del siguiente a la inserción de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia.
- b. Lugar de presentación:
  - Dependencia: Secretaria del Ayuntamiento.
  - Domicilio: C/ oscura, nº 1.
  - Localidad y código postal: Angón (Guadalajara)-19245.

### 7. Apertura de ofertas:

Descripción: Las ofertas para tomar parte en la licitación se presentarán en dos sobres cerrados, firmados por el licitador y con indicación del domicilio a efectos de notificaciones, en los que se hará constar la denominación del sobre y la leyenda "Oferta para licitar a la contratación del arrendamiento de inmuebles de fincas rústicas del Ayuntamiento de Angón". La denominación de los sobres es la siguiente:

- Sobre «A»: Documentación Administrativa.
- Sobre «B»: Oferta Económica que permita la valoración de las ofertas según los criterios de adjudicación.

Los documentos a incluir en cada sobre deberán ser originales o copias autenticadas, conforme a la Legislación en vigor.

Dentro de cada sobre, se incluirán los siguientes documentos así como una relación numerada de los mismos:



## SOBRE «A» DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

- a. Documentos que acrediten la personalidad jurídica y la capacidad de obrar del licitador.
- b. Documentos que acrediten la representación.
  - Los que comparezcan o firmen ofertas en nombre de otro, acreditarán la representación de cualquier modo adecuado en Derecho.
  - Si el licitador fuera persona jurídica, este poder deberá figurar inscrito en el Registro Mercantil, cuando sea exigible legalmente.
  - Igualmente la persona que actúe en representación de otro, deberá acompañar fotocopia compulsada administrativamente o testimonio notarial de su documento nacional de identidad.
- c. En su caso, una dirección de correo electrónico en que efectuar las notificaciones.

## SOBRE «B» OFERTA ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

- a. Oferta económica.

Se presentará conforme al siguiente modelo:

«D. \_\_\_\_\_, con domicilio a efectos de notificaciones en \_\_\_\_\_, c/ \_\_\_\_\_, n.º \_\_\_\_, con DNI n.º \_\_\_\_\_, en representación de la Entidad \_\_\_\_\_, con CIF n.º \_\_\_\_\_, enterado del expediente para el arrendamiento de los bienes inmuebles consistentes en las fincas rústicas de referencias catastrales 19036A008055730000BS, 19036A009051610000BX, 19036A009051750000BY, 19036A008055720000BE, 19036A009051600000BD, 19036A009051640000BE, 19036A009051680000BH, 19036A009051690000BW, 19036A009051700000BU, 19036A009051710000BH, 19036A009051720000BW, 19036A009051730000BA, 19036A009051740000BB, para destinarlas a tierras labrantías, ubicadas en La Dehesa, mediante concurso, anunciado en el Boletín Oficial de la Provincia de \_\_\_\_\_ n.º \_\_\_\_, de fecha \_\_\_\_\_, hago constar que conozco el Pliego que sirve de base al contrato y lo acepto íntegramente, tomando parte de la licitación ofreciendo la cantidad de \_\_\_\_\_ euros.

En \_\_\_\_\_, a \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2024.

Firma del licitador, Fdo.: \_\_\_\_\_».

Dirección: C/ Oscura, nº 1.

Localidad y código postal: Angón (Guadalajara)- 19245.

Fecha y hora: el 24 de febrero de 2024, a las doce horas.

En Angón, a 29 de enero de 2024. La Alcaldesa, Fdo. : Diana Caballo López.