



# BOLETÍN OFICIAL

DE LA PROVINCIA  
DE GUADALAJARA



Administración: Excma. Diputación Provincial.  
Pza. Moreno, N.º 10.



Edita: DIPUTACIÓN PROVINCIAL

BOP de Guadalajara, nº. 154, fecha: lunes, 14 de Agosto de 2023

## ADMON. DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA

DELEGACION PROVINCIAL DE DESARROLLO SOSTENIBLE GUADALAJARA

VALDEZORITA, INFRAESTRUCTURAS AUXILIARES Y DE EVACUACIÓN, A EFECTOS DE LA DECLARACIÓN, EN CONCRETO, DE UTILIDAD PÚBLICA DE LA INSTALACIÓN CONTEMPLADA EN EL EXPEDIENTE N 2020PROD012

**2861**

Según lo establecido en la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, la Ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa, el Decreto 80/2007, de 19 de junio, por el que se regulan los procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica a tramitar por la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, y su régimen de revisión e inspección, y modificado por el Decreto 34/2017, de 2 de mayo, y el Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, se somete al trámite de información pública el proyecto para el que se solicita declaración de utilidad pública.

Así mismo, se somete a información pública la relación concreta e individualizada de bienes y derechos afectados (RBDA), facilitada por el beneficiario, en la que se describen aquellos que considera de necesaria expropiación. Dicha RBDA, se añade al final del presente anuncio.

Las características básicas de la instalación son las siguientes:

Referencia: 2020PROD012.



Denominación: Planta Fotovoltaica Valdezorita.

Peticionario: Energía Vinilo, S.L.U.

Características: Instalación solar fotovoltaica con seguimiento a 1 eje, potencia pico 50 MW, compuesta por:

- a. La planta solar, formada por
  - 88.452 módulos de tecnología bifacial de 565 Wp, con una potencia pico de 50 MWp
  - Diez (10) inversores de 4200 kVA ( $\cos \varphi=1$ ) y un (1) inversor de 3150 kVA ( $\cos \varphi=1$ ).

Nota- La planta solar lleva incluida, tras los inversores, una batería de 5 MVA con un almacenamiento de 8,8 MWhr.

- b. La Subestación "Yebra" 30/66 kV con un transformador de 40/50MVA ONAN/ONAF (en adelante SET Yebra 30/66 kV).
- c. La línea de 66 kV de evacuación: Línea aérea/subterránea de evacuación no transporte de 66 kV y 3.917 metros de longitud (1.641 metros aéreos y 2.276 metros subterráneos, siendo 2143 m bajo zanja hormigonada y 133 m de perforación dirigida). Esta línea se extenderá desde la Subestación "Yebra" 30/66 kV, hasta la Subestación Colectora denominada "SET PV Colectora José Cabrera" (situada en el Municipio de Almonacid de Zorita, provincia de Guadalajara), en proyecto con expte. num. 1927020485.
- d. Ampliación de la SET Colectora José Cabrera (posición 66/220kV con conexión a la configuración doble barra de 220kV dentro de dicha subestación).

La planta fotovoltaica "Valdezorita", según lo especificado en el proyecto técnico de infraestructuras de evacuación referenciado, realiza parte de su evacuación por una infraestructura común, que se comparte con dos instalaciones más correspondientes a los expedientes "Almoguera I" y "Canes I" y se tramita junto a este expediente.

Igualmente, según lo indicado en el proyecto de la planta fotovoltaica Zorita I, estas instalaciones comparten, a su vez, instalaciones de evacuación con las instalaciones correspondientes a los expedientes "Zorita II" y "Zorita I" y que se tramitan junto con el "Zorita I".

Finalidad: Producción de energía eléctrica mediante tecnología fotovoltaica y su posterior transformación y

evacuación.

Nota: La anterior descripción tiene carácter meramente indicativo. Para una descripción detallada de la misma se deberá acudir a la documentación técnica que se encuentra en el expediente.

Órgano competente para la resolución: Dirección General de Transición Energética.



Lo que se hace público por orden del Delegado Provincial de Desarrollo Sostenible, a efectos de que pueda ser examinado el expediente, pudiendo ser consultado en el Servicio de Industria y Energía de la Delegación Provincial de la Consejería de Desarrollo Sostenible en Guadalajara., sito en C/ Federico García Lorca, 14, Guadalajara, C.P. 19071 así como en la siguiente dirección electrónica <http://nube.castillalamancha.es/index.php/s/T3pG4BqzNrmYwd8> donde podrá consultar el proyecto, pudiendo presentar las alegaciones<sup>1</sup> que se estimen oportunas, durante el plazo de 30 días contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio.

<sup>1</sup> En caso de presentar alegaciones, se recuerda que, de conformidad con el artículo 14 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, que los sujetos obligados a relacionarse electrónicamente con las Administraciones Públicas, deberán utilizar dichos medios.

Guadalajara a fecha 9 de agosto de 2023. El Delegado Provincial. Fdo: Rubén García Ortega.

#### Relación de Bienes y Derechos del Proyecto con título: PSFV Valdezorita.

Nº finca	Datos Catastrales		Propietario Registral	Titular Catastral	Paraje	Naturaleza del suelo			Municipio	Servidumbre de paso subterráneo					
	Polig.	Parc.				Tipo	Uso	Cultivo		Longitud afectada del predio sirviente (m.l.)	Servidumbre subterránea (m <sup>2</sup> )	nº/s de los registros	Superficie ocupada por los registros (m <sup>2</sup> )	Ocupación permanente (m <sup>2</sup> )	ocupación temp. (m <sup>2</sup> )
4	20	9001	Ayuntamiento de Yebrá	Ayuntamiento de Yebrá	FFCC FEVE del Tajuña	Rústico	Agrícola	Improductivo	Yebrá	41,82	32,98	--	--	244,04	183,99
9	8	9007	No inscrito	Administrador de infraestructuras ferroviarias	FFCC FEVE del Tajuña	Rústico	Agrícola	Improductivo	Zorita de los Canes	15,74	225,04	--	--	66,12	158,92
12	1	9001	No inscrito	Confederación Hidrográfica del Tajo	Río Tajo	Rústico	Agrícola	Improductivo	Zorita de los Canes	33,65	362,09	--	--	362,09	--
13	1	182	No inscrito	Muñoz olivares pedro	La Vega	Rústico	Agrícola	Labor o labrado regadio	Zorita de los Canes	11,26	120,79	--	--	120,79	--
14	1	9005	No inscrito	Ayuntamiento de Zorita de los Canes	Camino del río	Rústico	Agrícola	Improductivo	Zorita de los Canes	5,39	57,53	--	--	57,53	--
15	1	163	No inscrito	Muñoz Olivares Pedro	La Vega	Rústico	Agrícola	Improductivo	Zorita de los Canes	56,92	812,14	--	--	394,24	417,9
16	1	9004	No inscrito	Ayuntamiento de Zorita de los Canes	Camino de servicio	Rústico	Agrícola	Improductivo	Zorita de los Canes	298,1	3381,21	1	64,589	1242,95	2138,26
17	1	165	No inscrito	Camara Fuentes Genaro	La Vega	Rústico	Agrícola	Labor o labrado regadio	Zorita de los Canes	--	1,71	--	--	--	1,71
18	1	164	No inscrito	Muñoz Olivares pedro	La Vega	Rústico	Agrícola	Labor o labrado regadio	Zorita de los Canes	--	242,34	--	--	--	242,34
19	1	9006	No inscrito	Ayuntamiento de Zorita de los Canes	Camino de La Vega	Rústico	Agrícola	Improductivo	Zorita de los Canes	--	13,75	--	--	--	13,75
20	1	94	No inscrito	Lopez-Orozco Valenzuela Fernando	La Vega	Rústico	Agrícola	Labor o labrado regadio	Zorita de los Canes	--	302,26	--	--	13,67	288,59
22	1	9010	No inscrito	Administrador de infraestructuras ferroviarias	FFCC FEVE del Tajuña	Rústico	Agrícola	Improductivo	Zorita de los Canes	--	107,18	1	2,849	18,27	88,91
23	1	9007	No inscrito	Ayuntamiento de Zorita de los Canes	Camino de servicio	Rústico	Agrícola	Improductivo	Zorita de los Canes	3,5	49,41	--	--	14,7	34,71
24	1	9011	No inscrito	Administrador de infraestructuras ferroviarias	FFCC FEVE del Tajuña	Rústico	Agrícola	Improductivo	Zorita de los Canes	--	1,57	--	--	--	1,57
25	1	9003	No inscrito	Ayuntamiento de Zorita de los Canes	C. Central hidráulica	Rústico	Agrícola	Improductivo	Zorita de los Canes	314,67	2918,58	--	--	1295,1	1623,48
26	1	9009	No inscrito	Administrador de infraestructuras ferroviarias	FFCC FEVE del Tajuña	Rústico	Agrícola	Improductivo	Zorita de los Canes	--	1082,41	--	--	7,37	1075,04
27	1	180	No inscrito	López-Orozco Valenzuela Fernando	Valle Marcela	Rústico	Agrícola	Labor o labrado seco	Zorita de los Canes	--	487,33	--	--	23,11	464,22
28	1	9008	No inscrito	Confederación Hidrográfica del Tajo	Acequia del Cañar	Rústico	Agrícola	Improductivo	Zorita de los Canes	--	3,39	--	--	--	3,39
30	1	55	No inscrito	Ayuntamiento de Zorita de los Canes	Los Valles	Rústico	Agrícola	Pastos	Zorita de los Canes	--	61,85	--	--	--	61,85
33	1	51	No inscrito	Mata Ruiz Juana herederos de	Los Valles	Rústico	Agrícola	Labor o labrado seco	Zorita de los Canes	22,26	317,54	--	--	93,48	224,06
34	1	52	No inscrito	Ayuntamiento de Zorita de los Canes	Los Valles	Rústico	Agrícola	Pastos	Zorita de los Canes	14,85	212,64	--	--	62,36	150,28
36	1	48	No inscrito	Fuentes López Remedios	Los Valles	Rústico	Agrícola	Labor o labrado seco	Zorita de los Canes	116,95	1644,99	--	--	487,06	1157,93
37	1	46	No inscrito	Fuentes López Remedios	Los Valles	Rústico	Agrícola	Labor o labrado seco	Zorita de los Canes	25,13	357,79	--	--	105,51	252,28



Nº finca	Datos Catastrales		Propietario Registral	Titular Catastral	Paraje	Naturaleza del suelo			Municipio	Servidumbre de paso subterráneo					
	Políg.	Parc.				Tipo	Uso	Cultivo		Longitud afectada del predio sirviente (m.l.)	Servidumbre subterránea (m²)	nº/s de los registros	Superficie ocupada por los registros (m2)	Ocupación permanente (m2)	ocupación temp. (m²)
39	1	42	No inscrito	Zamorano Parra Dolores; Zamorano Parra Jose herederos de; Zamorano Parra Consuelo	Los Valles	Rústico	Agrícola	Olivos secoano	Zorita de los Canes	30,53	442,91	--	--	128,41	314,51
44	1	38	No inscrito	Sanchez Huerta Ángel Herederos de	Los Valles	Rústico	Agrícola	Olivos secoano	Zorita de los Canes	--	1,36	--	--	--	1,36

Nº finca	Datos Catastrales		Propietario Registral	Titular Catastral	Paraje	Naturaleza del suelo			Municipio	Servidumbre de paso aéreo					
	Políg.	Parc.				Tipo	Uso	Cultivo		Longitud de vuelo sobre el predio sirviente (m.l.)	Servidumbre de paso aéreo (m²)	nº de apoyos.	Ocupación permanente - apoyos (m²)	Ocupación caminos de accesos (m²)	ocupación n. temp. (m²)
46	1	14	No inscrito	Ayuntamiento Zorita de los Canes	Los Valles	Rústico	Agrícola	Labor o labradío secoano	Zorita de los Canes					738,1	738,1
49	1	23	No inscrito	Muñoz Magro Juan Antonio; Muñoz Magro María Angeles	Los Valles	Rústico	Agrícola	Olivos secoano	Zorita de los Canes	5,96	110,76	--	--	16,29	--
50	1	20	No inscrito	Ayuntamiento de Zorita de los Canes	Los Valles	Rústico	Agrícola	Pastos	Zorita de los Canes	82,5	1531,85	--	--	--	--
52	1	18	No inscrito.	En Investigación.	Los Valles	Rústico	Agrícola	Olivos secoano	Zorita de los Canes	1,52	74,78	--	--	--	--
54	1	13	No inscrito	Fernandez de Heredia Peche Santiago	Los Valles	Rústico	Agrícola	Labor o labradío secoano	Zorita de los Canes	63,19	1200,8	10	16,29	--	--
56	1	12	No inscrito	Muñoz Domínguez Miguel Angel; Muñoz Domínguez Jose María; Muñoz Domínguez David; Muñoz Domínguez María Laura; Muñoz Domínguez pablo; Muñoz Domínguez María Rosario	Los Valles	Rústico	Agrícola	Pastos	Zorita de los Canes	--	--	--	--	200,79	--
57	1	16	No inscrito	Ayuntamiento de Zorita de los Canes	Los Valles	Rústico	Agrícola	Pastos	Zorita de los Canes	5,02	338,08	10	--	--	170
58	1	10	No inscrito	Fuentes Muñoz Vicente herederos de	Los Valles	Rústico	Agrícola	Olivos secoano	Zorita de los Canes	53,7	945,71	--	--	3,84	--
59	1	9	No inscrito	Sanchez Huerta Ángel herederos de	Los Valles	Rústico	Agrícola	Pastos	Zorita de los Canes	12,91	227	--	--	186,23	--
62	1	6	No inscrito	Muñoz Domínguez Miguel Angel; Muñoz Domínguez Jose María; Muñoz Domínguez David; Muñoz Domínguez María Laura; Muñoz Domínguez Pablo; Muñoz Domínguez María Rosario	Los Valles	Rústico	Agrícola	Pastos	Zorita de los Canes	9,04	131,31	--	--	41,16	--
64	1	3	No inscrito	Fobla sl	El Saco	Rústico	Agrícola	Improductivo	Zorita de los Canes	8,38	127,05	--	--	--	--
68	1	22	No inscrito	Herederos de Roja Parra Aniceto	Laguna	Rústico	Agrícola	Pastos	Almonacid de Zorita	25,29	189,27			208,72	
69	1	11	No inscrito	Díaz Fernandez Heredia Luis	Laguna	Rústico	Agrícola	Olivos secoano / Pastos	Almonacid de zorita	--	--	--	--	72,43	--



Nº finca	Datos Catastrales		Propietario Registral	Titular Catastral	Paraje	Naturaleza del suelo			Municipio	Servidumbre de paso aéreo					
	Políg.	Parc.				Tipo	Uso	Cultivo		Longitud de vuelo sobre el predio sirviente (m.l.)	Servidumbre de paso aéreo (m²)	nº de apoyo.	Ocupación permanente - apoyos (m²)	Ocupación caminos de accesos (m²)	ocupación temp. (m²)
71	1	24	No inscrito	González Velasco Eduardo; González Velasco Alberto; González Velasco Ana Isabel González Velasco Eva Mª	Laguna	Rústico	Agrícola	Olivos seco	Almonacid de zorita	24,07	437,13	--	--	--	--
72	1	25	No inscrito	Fuentes Velasco Emiliana herederos de	Laguna	Rústico	Agrícola	Pastos	Almonacid de zorita	31,73	581,95	--	--	--	--
74	1	26	No inscrito	Sanchez Ruiz Emiliano	Laguna	Rústico	Agrícola	Pastos	Almonacid de zorita	31,33	536,28	--	--	302,39	--
77	1	9007	No inscrito	En investigación	Antiguo FFCC Tajuña	Rústico	Agrícola	Vía de comunicación de dominio público	Almonacid de zorita	6,52	108,21	--	--	--	--
78	1	28	No inscrito	Díaz Fernandez Heredia Luis	Laguna	Rústico	Agrícola	Olivos seco	Almonacid de zorita	--	14,84	--	--	--	--
79	1	35	No inscrito	Peñas Carnicero María	Povillo	Rústico	Agrícola	Pastos	Almonacid de zorita	38,59	665,78	--	--	--	--
80	1	9006	No inscrito	Delegación de la Consejería de Fomento en Guadalajara. Servicio de Carreteras	CR CM-200	Rústico	Agrícola	Vía de comunicación de dominio público	Almonacid de zorita	24,51	390,86	--	--	--	--

Nº finca	Datos Catastrales		Propietario Registral	Citado en procedimiento	Paraje	Naturaleza del suelo			Municipio	Servidumbre de paso aéreo					
	Políg.	Parc.				Tipo	Uso	Cultivo		Longitud de vuelo sobre el predio sirviente (m.l.)	Servidumbre de paso aéreo (m²)	nº de apoyo.	Ocupación permanente - apoyos (m²)	Ocupación caminos de accesos (m²)	ocupación temp. (m²)
52	1	18	No inscrito	María Angeles Muñoz de la Torre	Los Valles	Rústico	Agrícola	Olivos seco	Zorita de los Canes	1,52	74,78	--	--	--	--
68	1	22	No inscrito	Rafael Rojo Sánchez.	Laguna	Rústico	Agrícola	Pastos	Almonacid de Zorita	25,29	189,27	--	--	208,72	--