BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE GUADALAJARA

949 88 75 72

Administración: Excma. Diputación Provincial.
Pza. Moreno, N.º 10.

Edita: DIPUTACIÓN PROVINCIAL

BOP de Guadalajara, nº. 129, fecha: jueves, 07 de Julio de 2022

ADMON. DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA

CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, AGUA Y DESARROLLO RURAL

RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, AGUA Y DESARROLLO RURAL, POR LA QUE SE SOMETE A INFORMACIÓN PÚBLICA EN MATERIA DE EXPROPIACIÓN FORZOSA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES (E.D.A.R.) DE UCEDA (GUADALAJARA), EXPEDIENTE AD/GU/22/005

2304

La Entidad de Derecho Público Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, beneficiaria de la expropiación de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras correspondientes al proyecto referenciado, según establece el artículo 22.2 del Decreto 7/2011, de 8 de febrero, por el que se aprueban los Estatutos de dicha entidad, ha instado a la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural la incoación del correspondiente expediente expropiatorio.

El artículo 30 de la Ley 2/2022, de 18 de febrero de 2022, de Aguas de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha, establece que la aprobación del proyecto implicará la declaración de utilidad pública e interés social de las obras, así como la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, a efectos de expropiación forzosa, ocupación temporal e imposición de servidumbres.

En su virtud y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 17, 18 y 19 de la

Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954 y en los artículos 17 y 18 del Reglamento de la misma Ley, de 26 de abril de 1957, se acuerda someter a información pública el proyecto de referencia durante un periodo de quince (15) días hábiles, contados a partir del día siguiente de la última de las publicaciones de esta resolución a que se refiere el art. 17.2 del mencionado Reglamento de Expropiación Forzosa (Diario Oficial de Castilla – La Mancha, Boletín Oficial de la Provincia y un diario provincial de mayor circulación), a fin de que los titulares afectados puedan rectificar posibles errores de la relación publicada u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de la ocupación. En este caso indicarán los motivos por los que deba considerarse preferente la ocupación de otros bienes o la adquisición de otros derechos distintos y no comprendidos en la relación, como más conveniente al fin que se persigue.

El referido proyecto se podrá consultar en Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, sita en Toledo, C/ Río Portiña, 2, Edificio CIE-I bajo, oficina 2 y en la Delegación Provincial de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural en Guadalajara, sita en Avda. del Ejército, 10-12 19071 Guadalajara teléfono 949885300, todos los días laborables durante las horas de oficina. En el caso de la entidad beneficiaria, Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, será necesario solicitar cita previa en el teléfono 925 28 39 50.

Los datos personales provienen de fuentes públicas y se engloban en un fichero “Expropiaciones”, creado bajo la responsabilidad de Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha con la finalidad de tramitar el expediente de expropiación, para lo que será necesario comunicar datos al Ministerio de Justicia. El tratamiento de dichos datos es necesario para tramitar el expediente; aun así, los afectados podrán ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición contemplados en la normativa vigente sobre protección de datos (Ley Orgánica de Protección de Datos y legislación de desarrollo) mediante comunicación escrita a Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, C/ Río Portiña, 2, Edificio CIE-I bajo, oficina 2, 45007 Toledo. Toledo, 27 de julio de 2022. LA SECRETARIA GENERAL, DOÑA JUANA VELASCO MATEOS-APARICIO.

Anexo I. Nota extracto informativa.

ASUNTO: Nota Extracto para la Información Pública del Proyecto de Construcción de la Estación Depuradora de Aguas Residuales (E.D.A.R.) de Uceda (Guadalajara)

El objeto del proyecto es definir las infraestructuras básicas de saneamiento y depuración en el municipio de Uceda, para cumplir la Directiva Comunitaria al respecto (91/271/CEE, de 21 de mayo de 1991, sobre tratamiento de las aguas residuales urbanas), y al fin de proteger el medioambiente y la calidad de las aguas.

A continuación, se indican las principales obras proyectadas:

1. Desmantelamiento de las antiguas depuradoras de las urbanizaciones de Caraquiz y Peñarrubia. (Valdehinojuela, Chopo, Ficus y Fase I) Estas

depuradoras quedaran anuladas, retirando las instalaciones eléctricas, desmontando los equipos electromecánicos y demoliendo la obra civil y edificación. Todos los residuos serán llevados a vertedero o gestor autorizado, conforme a la normativa vigente.

2. Colectores.
    - Colector 1, parte de la depuradora de la Urbanización de Peñarrubia y llega a la depuradora Fase 4. El colector es de Polipropileno (PP) de diámetro 315 mm. y una longitud de 1.796 m lineales con 36 pozos de registro.
    - Colector 2, parte de la obra de entrada en la depuradora de Valdehinojuela hasta la calle Bruselas donde conecta con la red existente hasta la nueva depuradora de Fase 1. El colector es de Polipropileno (PP) de diámetro 315 mm. y una longitud de 241 m lineales con 6 pozos de registro
    - Colector 3, parte de la obra de entrada en la depuradora de Ficus hasta el cruce de las calles Olmo y Olivo donde conecta con la red existente hasta la nueva depuradora de Fase 1. El colector es de Polipropileno (PP) de diámetro 400 mm. y una longitud de 334 m lineales con 9 pozos de registro.
    - Colector 4, Se divide en dos colectores:
        - 4.1. Desvío del colector existente en av. Ginebra, para entrada a la nueva EDAR proyectada. El colector es de Polipropileno (PP) de diámetro 500 mm. y una longitud de 103 m lineales con 3 pozos de registro.
        - 4.2. Colector de salida de la nueva EDAR Fase 1 hasta el punto de vertido. El colector es Polipropileno (PP) de diámetro 500 mm. y una longitud de 36 m lineales con 1 pozo de registro.
    - Colector 5, parte de la obra de entrada en la depuradora de Chopo hasta donde conecta con la red existente que va hasta la nueva depuradora de Fase I. El colector es de Polipropileno (PP) de diámetro 400 mm. y una longitud de 20 m lineales sin necesidad de pozo de registro.
    - Colector 6, Se divide en dos colectores:
        - 6.1. Desvío de la obra de entrada de la EDAR existente hasta la nueva proyectada. El colector es de Polipropileno (PP) de diámetro 400 mm. y una longitud de 43 m lineales con 1 pozo de registro.
        - 6.2. Colector de salida de la nueva EDAR hasta la arqueta de control y reparto a las lagunas existentes. El colector es de Polipropileno (PP) de diámetro 400 mm.
3. Nueva Estación Depuradora de Aguas Residuales ¨EDAR FASE 1 CARAQUIZ¨ diseñada para 6.000 habitantes equivalentes y un caudal diario de 1.320 m3. Dos reactores biológicos tipo anular concéntricos con los decantadores secundarios, sistema de aireación prolongada de baja carga. Dispone de una zona anóxica que garantiza un elevado rendimiento de eliminación de Nitrógeno.
4. Nueva Estación Depuradora de Aguas Residuales ¨EDAR UCEDA¨ diseñada para 2.500 habitantes equivalentes y un caudal diario de 625 m3. Un reactor

biológico tipo anular concéntrico con el decantador secundario, sistema de aireación prolongada de baja carga. Dispone de una zona anóxica que garantiza un elevado rendimiento de eliminación de Nitrógeno.

Anexo II. Relación de bienes de titularidad PRIVADA afectados en el Proyecto de EDAR de Uceda (Guadalajara). Expediente: AD/GU/22/005

Municipio: Uceda (Guadalajara).

Colector 1 (EDAR Peñarrubia- EDAR Fase 4 Niza)

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
1	0262664VL6106S0001XA		Concepción Residencial SL	B80101801	Improductivo	16	1.102		1.387
2	0262669VL6106S0001ZA		Sanz Álvarez, Joaquina (Herederos de)	***2691**	Improductivo	16	1.241		1.536
3	0262665VL6106S0001IA		Sanz Álvarez, Joaquina (Herederos de)	***2691**	Improductivo	4	260		301

Colector 6 (EDAR Uceda)

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
4	502	41	Redondo Baños, Baltasara	Desconocido	Pastos		5		10

Abastecimiento Agua potable EDAR Uceda

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
5	502	41	Redondo Baños, Baltasara	Desconocido	Pastos	4	12		10

Camino acceso EDAR Uceda

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Expropiación definitiva (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
6	502	41	Redondo Baños, Baltasara	Desconocido	Pastos	42	51		

Anexo III. Relación de bienes de titularidad PÚBLICA afectados en el Proyecto de EDAR de Uceda (Guadalajara). Expediente: AD/GU/22/005

Municipio: Uceda (Guadalajara).

EDAR Uceda

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	502	5025 c)	Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	c) Pastos	c) 3.762			

EDAR Fase 1 (Ginebra)

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	7763626VL5176S0001TR		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Urbanizado	3.637			

Colector 1 (EDAR Peñarrubia- EDAR Fase 4 Niza)

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	1308501VL6210N0001DW		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Urbanizado	4	6		11
Pública	Carretera GU-202		Diputación Provincial de Guadalajara	P1900000I	Vía de comunicación		53		106
Pública	C/ Peñarrubia		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Vía de comunicación		243		2.508

Pública	0564801VL6106S0000QP	Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Matorral	36	2.137		4.211
Pública	C/ de Niza	Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Vía de comunicación	4	160		473
Pública	0262626VL6106S0001KA	Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Sin urbanizar	12	817		1.658
Pública	0262623VL6106S0001FA	Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Sin urbanizar	20	1.297		2.634
Pública	0262622VL6106S0001TA	Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Sin urbanizar	20	1.207		2.453
Pública	0262621VL6106S0001LA	Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Sin urbanizar	16	533		1.088

Colector 2 (EDAR Valdehinojuela- C/ de Bruselas)

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	0262663VL6106S0001DA		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Urbanizado (industrial)	4	10		10
Pública	7763625VL5176S0001LR		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	suelo sin edificar	16	1.056		2.072
Pública	C/ de Bruselas		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Vía de comunicación	4	128		310

Colector 3 (EDAR Ficus- C/ del Olivo)

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	8951901VL5185S0000RD		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Pastos	4	45		124
Pública	C/ Yuca		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Vía de comunicación		228		166
Pública	C/ del Olivo		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Vía de comunicación	16	620		843

Colector 4 (Avda. Ginebra- EDAR Fase 1 Ginebra)

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	7763626VL5176S0001TR		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Urbanizado (deportivo)	16	335		490
Pública	Avda. de Ginebra		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Vía de comunicación	8	165		514

Colector 5 (EDAR Chopo- Arroyo Peñarrubia)

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	8657501VL5185N0001BY		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Urbanizado (industrial)	4	44		56
Pública	ZU Arroyo de Peñarrubia		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Sin urbanizar	4	44		117

Colector 6 (EDAR Uceda)

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	502	5032	Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Pastos		5		15
Pública	502	9036	Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Vía de comunicación		22		41
Pública	502	5025 c)	Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	c) Pastos	c) 4	c) 144		c) 80

Emisario EDAR Fase 1 Ginebra

Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)

Pública	7763626VL5176S0001TR		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Urbanizado	4	177		375
Emisario EDAR Uceda									
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	502	5025 c)	Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	c) Pastos	c) 8	c) 245		c) 327
Pública	502	9036	Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Vía de comunicación	8	100		108
Pública	502	5032	Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Pastos	4	11		143
Abastecimiento Agua potable EDAR Fase 1 Ginebra									
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	Avda. de Ginebra		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Vía de comunicación	4	8		83
Pública	7763626VL5176S0001TR		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Urbanizado		6		17
Abastecimiento Agua potable EDAR Uceda									
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	502	9036	Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Vía de comunicación	4	10		10
Pública	502	5025 c)	Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	c) Pastos		c) 22		c) 64
Línea eléctrica subterránea EDAR Fase 1 Ginebra									
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	Avda. de Ginebra		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Vía de comunicación	4	14		48
Pública	7763626VL5176S0001TR		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Urbanizado	4	163		274
Línea eléctrica aérea EDAR Uceda									
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	502	5025 c) e) g) k)	Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	c) k) Pastos e) Labor secano g) Árboles de ribera	c) 16 e) 32		c) 202 e) 1.197 g) 110 k) 69	c) 156 e) 871 g) 79 k) 57
Camino acceso EDAR Fase 1 Ginebra									
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	7763626VL5176S0001TR		Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	Urbanizado	336	380		
Camino acceso EDAR Uceda									
Nº de orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF/CIF	Calificación	Ocupación Permanente (m²)	Servidumbre de paso-acueducto (m²)	Servidumbre de vuelo (m²)	Ocupación temporal (m²)
Pública	502	5025 c) g)	Ayuntamiento de Uceda	P1935400J	c) Pastos g) Árboles de ribera	e) 1.098 g) 41	e) 1.219 g) 80		