



# BOLETÍN OFICIAL

DE LA PROVINCIA  
DE GUADALAJARA

📞 949 88 75 72



Administración: Excma. Diputación Provincial.  
Pza. Moreno, N.º 10.



Edita: DIPUTACIÓN PROVINCIAL

BOP de Guadalajara, nº. 206, fecha: jueves, 28 de Octubre de 2021

## ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO

INSTITUTO DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DE LA DEFENSA

RESOLUCIÓN DEL INSTITUTO DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DE LA DEFENSA POR LA QUE SE ANUNCIAN SUBASTAS PÚBLICAS CON PROPOSICIÓN ECONÓMICA AL ALZA, EN SOBRE CERRADO, DE 4 PROPIEDADES SITAS EN GUADALAJARA

**3204**

Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncian subastas públicas con proposición económica al alza, en sobre cerrado, de 4 propiedades sitas en Guadalajara.

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en subasta o en sucesivas subastas públicas, con proposición económica al alza en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

1. "Parcela T-1 del Proyecto de Reparcelación del PSI Fuerte San Francisco" en Guadalajara.

Finca número 29032, Tomo 2134, Libro 364, Folio 220, Inscripción primera. IDUFIR: 19011000844981. Referencia catastral 7377101VK8977N0000GR. Superficie registral: 7.000,00 m2.

Precio licitación tercera subasta: 5.340.597,41 euros. Precio licitación cuarta subasta: 4.806.537,66 euros.



2. "Parcela B-1 SNP del Sector Remate de las Cañas" en Guadalajara.

Finca número 32924, Tomo 2261, Libro 412, Folio 75, inscripción segunda del Registro de la propiedad número dos de Guadalajara. IDUFIR: 19011000932206. Referencia catastral: 6101601VL8060S0001JZ. Superficie registral: 2.092,41 m<sup>2</sup>.

Precio licitación tercera subasta: 458.188,62 euros. Precio licitación cuarta subasta: 412.369,76 euros.

3. "Parcela B-7 SNP del Sector Remate de las Cañas" en Guadalajara.

Finca número 32925, Tomo 2261, Libro 412, Folio 80, inscripción segunda del Registro de la propiedad número dos de Guadalajara. IDUFIR: 19011000932213. Referencia catastral: 6203403VL8060S0001YZ. Superficie registral: 4.537,90 m<sup>2</sup>.

Precio licitación tercera subasta: 1.832.751,42 euros. Precio licitación cuarta subasta: 1.649.476,28 euros.

4. "Parcela TC-4 del Sector SP-12, en Camino de Labores" en Guadalajara.

Finca número 35596, Tomo 2279, Libro 420, Folio 194, inscripción cuarta del Registro de la propiedad número dos de Guadalajara. IDUFIR: 19011000947729. Referencia catastral: 4575803VK8947N0001BH. Superficie registral: 12.752,00 m<sup>2</sup>.

Precio licitación tercera subasta: 3.893.547,98 euros. Precio licitación cuarta subasta: 3.504.193,18 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos urbanísticos de cada propiedad:

Las que figuran en los correspondientes Pliegos que rigen para cada subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 25 de noviembre del 2021, en las oficinas centrales del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta a las Oficinas centrales de INVIED (Registro), en el mismo día, mediante fax al número 916020885, o al correo electrónico [invied.subastasdeinmuebles@mde.es](mailto:invied.subastasdeinmuebles@mde.es), identificando el licitador y aportando PDF del resguardo del certificado de envío de correos.



La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el día 14 de diciembre de 2021, a partir de las once horas.

Obtención de documentos, información y cita previa para visitas a las propiedades: en las oficinas del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED O.A.), calle Isaac Peral, número 20-32, Madrid (Teléfonos 916020844, 916020919, 916020742, 916020819, 916020881 y el 900210425), en horario de oficina, así como en la página Web: [www.invied.es](http://www.invied.es).

Para estas propiedades en Guadalajara, también en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Toledo, en calle Duque de Lerma 6 (Teléfonos: 925283269, 925283381, 925283349).

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 22 de octubre de 2021 El Director Gerente del INVIED O.A. Sebastián  
Marcos Morata