



BOLETÍN OFICIAL

DE LA PROVINCIA
DE GUADALAJARA

📞 949 88 75 72



Administración: Excma. Diputación Provincial.
Pza. Moreno, N.º 10.



Edita: DIPUTACIÓN PROVINCIAL

BOP de Guadalajara, nº. 116, fecha: lunes, 21 de Junio de 2021

ADMON. DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA

DELEGACIÓN PROVINCIAL DE DESARROLLO SOSTENIBLE DE GUADALAJARA

RESOLUCIÓN DE LA DELEGACIÓN PROVINCIAL DE LA CONSEJERÍA DE DESARROLLO SOSTENIBLE EN GUADALAJARA, POR LA QUE SE CONVOCA AL LEVANTAMIENTO DE ACTAS PREVIAS A LA OCUPACIÓN DE DETERMINADAS FINCAS AFECTADAS POR LA CONSTRUCCIÓN DE LA INSTALACIÓN SOLAR FOTOVOLTAICA DENOMINADA CASA VALDÉS, INFRAESTRUCTURAS AUXILIARES Y DE EVACUACIÓN. EXPEDIENTE 19270200465

1926

Por Resolución de la Dirección General de Transición Energética de la Consejería de Desarrollo Sostenible de la JCCM, de fecha 19 de Marzo de 2021, (Diario Oficial de Castilla La Mancha, núm. 65, de 7 de Abril de 2021), fue reconocida en concreto la utilidad pública de la instalación eléctrica de referencia, previa la correspondiente información pública. Dicha declaración de utilidad pública, en virtud de lo establecido en el artículo 56 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, y de lo establecido en el artículo 149 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, lleva implícita la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos afectados e implica la urgente ocupación a los efectos del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, adquiriendo la empresa solicitante, Generación Fotovoltaica Castellano Manchega, S.L.U., la condición de entidad beneficiaria en el expediente expropiatorio.



En su virtud, en cumplimiento de lo dispuesto en el citado artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, se convoca a los propietarios y titulares de los bienes y derechos afectados cuya relación concreta e individualizada se acompaña a la presente, para que el día, lugar y hora que en la misma se expresa comparezcan en el Ayuntamiento donde radican las fincas afectadas, como punto de reunión, para llevar a cabo de conformidad con el procedimiento que se establece en el precitado artículo 52, el levantamiento de las actas previas a la ocupación, y si procediera, las de ocupación definitiva.

El levantamiento de actas tendrá lugar el día 8 de julio del 2021, en el Ayuntamiento de Chiloeches a partir de las 9:00 horas.

Todos los interesados, así como las personas que sean titulares de cualesquiera derechos e intereses sobre los bienes afectados, deberán asistir, por sí mismos o representados por personas debidamente autorizadas para actuar en su nombre, aportando el documento nacional de identidad, así como la escritura de constitución y el poder de representación, en el caso de las personas jurídicas. Así mismo, se deberá hacer entrega de los documentos acreditativos de titularidad de las parcelas, y de un número de cuenta, donde poder abonar la indemnización correspondiente, en el caso de llegar a un acuerdo en cuanto a su determinación, pudiéndose acompañar, a su costa, de Perito y/o Notario, si lo estiman oportuno y, en todo caso, del arrendatario, si lo hubiera.

Por otro lado, en virtud de lo determinado en el Decreto 38/2020, de 21 de julio, por el que se modifica el Decreto 24/2020, de 19 de junio, sobre medidas de prevención necesarias para hacer frente a la crisis sanitaria ocasionada por COVID-19, una vez superada la fase III del Plan para la transición hacia una nueva normalidad, y con el fin de adoptar las medidas necesarias para evitar la generación de riesgos de contagio y propagación de la citada enfermedad, se deberá asistir al acto provisto de mascarilla (salvo aquellas personas que adolezcan de algún tipo de enfermedad o dificultad respiratoria, discapacidad o dependencia, acreditándose tal circunstancia mediante declaración responsable firmada por la persona que presenta la causa de exención) y guardar la distancia de seguridad interpersonal de, al menos, un metro y medio.

El orden del levantamiento de actas figurará en el tablón de edictos del Ayuntamiento señalado y se comunicará a cada interesado mediante la oportuna cédula de notificación individual, significándose que esta publicación se realiza, igualmente, a los efectos que determina el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, para la notificación de la presente resolución en los casos de titular desconocido, domicilio ignorado o aquéllos casos en los que por una u otra causa no hubiera podido practicarse la notificación individual.

Guadalajara a 7 de junio de 2021. El Delegado Provincial. Fdo.: José Luis Tenorio
Pasamón

ANEXO:



Relación de Bienes y Derechos afectados por el proyecto: "Construcción de la Instalación Solar Fotovoltaica denominada "Casa Valdés", Infraestructuras Auxiliares y de Evacuación. Expediente 19270200465

Línea Aérea

| Nº Fincas | Datos Catastrales | | Propietario | Paraje | Municipio | Provincia | Servidumbre de Paso Aéreo | | | | | Hora Cita. | |
|-----------|-------------------|-------|---|------------------|------------|-------------|--|--------------|--------------------|------------------------------------|---------------------------|------------|-----------------------|
| | Polig. | Parc. | | | | | Longitud de vuelo sobre el predio sirviente (m.l.) | Nº de Apoyos | Cantidad de Apoyos | Superficie Ocupada por Apoyos (m²) | Servidumbre de Vuelo (m²) | | Ocupación. Temp. (m²) |
| 10 | 1 | 702 | Herederos de María Josefa Valdés Ozores Gonzalo Mariategui Valdés Javier Mariategui Valdés Álvaro Mariategui Valdés Beatriz Mariategui Valdés Cristal Mariategui Valdés Leticia Mariategui Valdés | Val de los Lazos | Chiloeches | Guadalajara | 440,23 | 1 y 2 | 2 | 43 | 4782,62 | 1800 | 09:00H |
| 12 | 1 | 664 | María del Carmen Molina Ventura | Val de los Lazos | Chiloeches | Guadalajara | 73,54 | 4 | 1 | 21,5 | 701,46 | 900 | 09:20 H |
| 16 | 1 | 6430 | Herederos de Celestina Alonso de la Fuente | Trascabezuels | Chiloeches | Guadalajara | 11,59 | | | | 290,43 | 0 | 09:40 H |
| | | | Juan Andres de Agustin Alonso Mº Jesus de Agustin Alonso Mº Rosa de Agustin Alon Margarita de Agustin Alonso Inmaculada de Agustin Alonso | | | | | | | | | | |
| 19 | 1 | 6423 | Herederos de Tomas Alonso Fuente : Mº Carmen Alonso Vazquez Santiago Alonso Vazquez Mº Carmen Agustin Sanz | Trascabezuels | Chiloeches | Guadalajara | 11,62 | | | | 258,28 | 0 | 10:00 H |
| 21 | 1 | 468 | Santiago Roa Medel | Trascabezuels | Chiloeches | Guadalajara | 21,66 | | | | 412,99 | 0 | 10:20 H |
| 24 | 1 | 6418 | Julian Checa Costero Tomas Checa Costero | Trascabezuels | Chiloeches | Guadalajara | 69,07 | | | | 902,72 | 0 | 10:40 H |

Línea Subterránea

| Nº Fincas | Datos Catastrales | | Propietario | Paraje | Municipio | Provincia | Servidumbre de Paso Subterráneo | | | | | Hora de la Cita. | |
|-----------|-------------------|-------|---|------------------|------------|-------------|---|---------------------|-----------------------|---|------------------------------|------------------|-----------------------|
| | Polig. | Parc. | | | | | Longitud afectada del predio sirviente (m.l.) | Nº de los Registros | Cantidad de Registros | Superficie Ocupada por los Registros (m²) | Servidumbre Subterránea (m²) | | Ocupación. Temp. (m²) |
| 10 | 1 | 702 | Herederos de María Josefa Valdés Ozores Gonzalo Mariategui Valdés Javier Mariategui Valdés Álvaro Mariategui Valdés Beatriz Mariategui Valdés Cristal Mariategui Valdés Leticia Mariategui Valdés | Val de los Lazos | Chiloeches | Guadalajara | 10,82 | | | | 10,82 | 39,54 | 09:00 H |
| 30 | 1 | 6489 | Guillermo Corral Lasen Herederos de María Teresa Corral de la Sen Herederos de Inocencia Corral de la Sen Natividad Corral Leon | Olmedina | Chiloeches | Guadalajara | 0,98 | | | | 0,99 | 12,77 | 11:00 H |
| 31 | 1 | 6595 | DESCONOCIDO EN INVESTIGACION. ARTICULO 47 DE LA LEY 33/2003 | Olmedina | Chiloeches | Guadalajara | 9,53 | 17 | 1 | 2,19 | 9,97 | 33,85 | 11:40 H |
| 33 | 1 | 6485 | Manuela García Fernandez | Olmedina | Chiloeches | Guadalajara | 15,12 | | | | 15,12 | 52,59 | 12:00 H |
| 34 | 1 | 6496 | José María Monge Corral | Olmedina | Chiloeches | Guadalajara | 13,23 | | | | 13,23 | 46,69 | 12:20 H |
| 36 | 1 | 6498 | Antonio Perez Vazquez | Olmedina | Chiloeches | Guadalajara | 13,96 | | | | 13,96 | 48,88 | 12:40 H |
| 37 | 1 | 6500 | Herederos de Tomas Perez Hernandez | Olmedina | Chiloeches | Guadalajara | 13,80 | | | | 13,80 | 48,33 | 13:00 H |
| 40 | 1 | 6506 | Celia Maria Cascajero Garcia Jesus Ernesto Cascajero Garcia Herederos De Isabel Cascajero Garcia Francisco Javier Cascajero Garcia David Cascajero Garcia | Olmedina | Chiloeches | Guadalajara | 16,89 | | | | 16,89 | 59,10 | 13:20 H |
| 41 | 1 | 6507 | Luisa Moratilla Ruiz | Olmedina | Chiloeches | Guadalajara | 11,36 | | | | 11,36 | 39,58 | 13:40 H |
| 43 | 1 | 6512 | Herederos de Juan Ruiz Fuentes : Julia Rodriguez Montesinos Juan Pablo Ruiz Rodriguez Carlos Ruiz Rodriguez | Olmedina | Chiloeches | Guadalajara | 21,45 | 19 | 0,986 | 2,16 | 21,85 | 83,10 | 14:00 H |