



BOLETÍN OFICIAL

DE LA PROVINCIA
DE GUADALAJARA

 949 88 75 72



Administración: Excma. Diputación Provincial.
Pza. Moreno, N.º 10.



Edita: DIPUTACIÓN PROVINCIAL
Directora: Bárbara García Torijano

BOP de Guadalajara, nº. 196, fecha: viernes, 16 de Octubre de 2020

ADMON. DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA

DELEGACIÓN PROVINCIAL DE DESARROLLO SOSTENIBLE DE GUADALAJARA

ANUNCIO DE LA DELEGACIÓN PROVINCIAL DE LA CONSEJERÍA DE DESARROLLO SOSTENIBLE EN GUADALAJARA, PARA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL PROYECTO DE LA INSTALACIÓN SOLAR FOTOVOLTAICA DENOMINADA CASA VALDÉS, DE 49,99 MWP DE POTENCIA, SU INFRAESTRUCTURA AUXILIAR Y DE EVALUACIÓN A EFECTOS DE LA DECLARACIÓN, EN CONCRETO, DE UTILIDAD PÚBLICA DE LA INSTALACIÓN CONTEMPLADA EN EL EXPEDIENTE NÚM. 19270200465

2645

Según lo establecido en la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, la Ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa, el Decreto 80/2007, de 19 de junio, por el que se regulan los procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica a tramitar por la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, y su régimen de revisión e inspección, y modificado por el Decreto 34/2017, de 2 de mayo, y el Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, se somete al trámite de información pública la instalación contemplada en el expediente arriba referenciado, a los efectos de la declaración en concreto de utilidad pública de la citada instalación, así como la relación concreta e individualizada, facilitada por el beneficiario de la expropiación, en el que se describen los bienes o derechos que el beneficiario considera de necesaria expropiación, ya sea ésta del pleno dominio de terrenos y/o de servidumbre de



paso de energía eléctrica y servicios complementarios en su caso y que se añade al final del presente anuncio.

Las características básicas de la instalación son las siguientes:

Referencia: 19270200465

Peticionario: Generación Fotovoltaica Castellano Manchega, S.L. – NIF: B73981813.

Documentación Técnica:

1. Proyecto de ejecución Planta Fotovoltaica “Casa Valdés” 49,99 MW.
2. Proyecto de Ejecución Subestación Eléctrica 132/30 kV Planta FV Casa Valdés.
3. Proyecto de Instalación Eléctrica en Alta Tensión de Línea de Evacuación 132 kV para Planta FV “Casa Valdés”.

Características:

1. Generación: Instalación solar fotovoltaica con potencia instalada 49,99 MWp, compuesta por:
 - A. 129.864 módulos de 385 Wp instalados sobre estructura con seguimiento a un eje.
 - B. 13 inversores de 3.550 kVA cada uno.
2. Instalaciones de alta tensión.
 - A. 5 Centros de Transformación de 2x3.800 kVA, 0,645/30 kV y 3 centros de transformación de 3.800 kVA 0,645/30 kV.
 - B. RSMT que unen los centros de transformación con la subestación de la central mediante 3 circuitos: Circuito 1: conductores 3x (1x240/240/630 mm²) Al XLPE 18/30 kV y longitud de 1827m, Circuito 2: conductores 3x (1x240/400 mm²) Al XLPE 18/30 kV y longitud de 1209m, y Circuito 3: conductores 3x (1x240/240/630 mm²) Al XLPE 18/30 kV y longitud de 2280m.
 - C. Subestación eléctrica intemperie 30/132 kV con transformador 40/53 MVA.
 - D. Línea aéreo-subterránea 132 kV que une la ST Casa Valdés con la ST Chiloeches mediante conductores LA-180 (Tramo aéreo), AL 630 (Tramo subterráneo) y una longitud de 1.087,77 m (Tramo 1. Subterráneo) + 1.670 m (Tramo 2. Aéreo) + 876,85 m (Tramo 3. Subterráneo).

Emplazamiento:



A. Planta. Polígono 14, parcelas 2 y 12 en el término municipal de Guadalajara.

B. Subestación Casa Valdés. Polígono 14, parcelas 2 del término municipal de Guadalajara. Coordenadas ETRS89 X:483.737-Y:4.488.553.

C. Línea de evacuación. Origen ST Casa Valdés (Guadalajara) - Fin ST Chiloeches UFD. Coordenadas ETRS89 X:483.155-Y:4.494.059 en los términos municipales de Guadalajara y Chiloeches.

Presupuesto total de ejecución material: 19.569.325,01 € (Planta) + 1.134.707,74 € (Subestación) + 620.033,00 € (Línea evacuación).

Evacuación: Dispone de punto de acceso y conexión a la red de distribución de 132 kV, y una potencia de 50.000 kW, por medio de la respuesta de UFD Distribución Electricidad SA y referencia Exp348317120007-CF Casa Valdés y aceptabilidad desde la perspectiva de la red de transporte emitida por Red Eléctrica de España.

Finalidad: Producción de energía eléctrica y vertido a la red de distribución.

Nota: La anterior descripción tiene carácter meramente indicativo. Para una descripción detallada de la misma se deberá acudir a la documentación técnica que se encuentra en el expediente.

Órgano competente para la resolución: Dirección General de Transición Energética de la Consejería de Desarrollo Sostenible.

Lo que se hace público por orden del Delegado Provincial de Desarrollo Sostenible, a efectos de que pueda ser examinado el expediente, pudiendo ser consultado en el Servicio de Industria y Energía de la Delegación Provincial de la Consejería de Desarrollo Sostenible, sito en C/ Federico García Lorca, 14, Guadalajara, C.P. 19071, así como el proyecto en las siguientes direcciones electrónicas:

<http://nube.castillalamancha.es/index.php/s/rphBpTS9paSIZYD>

<http://nube.castillalamancha.es/index.php/s/7ujSyVUDEMiq1CP>

y presentar las alegaciones que se estimen oportunas durante el plazo de 30 días contados a partir del siguiente al de la publicación de este anuncio.

Relación de bienes y derechos del proyecto con título: instalación solar fotovoltaica denominada "Casa Valdés"

TRAMO AÉREO

Nº finca	Datos Catastrales		Propietario	Paraje	Municipio	Provincia	Servidumbre de paso aéreo					
	Políg.	Parc.					Longitud de vuelo sobre el predio sirviente (m.l.)	Nº/s de apoyo/s	Cantidad de apoyos	Superficie ocupada por apoyos (m ²)	Servidumbre de vuelo (m ²)	Ocupación temp. (m ²)



10	1	702	Herederos de María Josefa Valdés Ozores Gonzalo Mariategui Valdés Javier Mariategui Valdés Alvaro Mariategui Valdés Beatriz Mariategui Valdés Cristal Mariategui Valdés Leticia Mariategui Valdés	Val de los Lazos	Chiloeches	Guadalajara	440,23	1 y 2	2	43	4782,62	1800	
12	1	664	María del Carmen Molina Ventura	Val de los Lazos	Chiloeches	Guadalajara	73,54		4	1	21,5	701,46	900
16	1	6430	Herederos de Celestina Alonso de la Fuente Juan Andrés de Agustín Alonso Mª Jesús de Agustín Alonso Mª Rosa de Agustín Alonso Margarita de Agustín Alonso Inmaculada de Agustín Alonso	Trascabezuels	Chiloeches	Guadalajara	11,59				290,43	0	
19	1	6423	Herederos de Tomas Alonso Fuente: Mª Carmen Alonso Vázquez Santiago Alonso Vázquez Mª Carmen Agustín Sanz	Trascabezuels	Chiloeches	Guadalajara	11,62				258,28	0	
21	1	468	Santiago Roa Medel	Trascabezuels	Chiloeches	Guadalajara	21,66				412,99	0	
24	1	6418	Julián Checa Costero Tomas Checa Costero	Trascabezuels	Chiloeches	Guadalajara	69,07				902,72	0	

TRAMO SUBTERRÁNEO

Nº finca	Datos Catastrales		Propietario	Paraje	Municipio	Provincia	Servidumbre de paso subterráneo					
	Políg.	Parc.					Longitud afectada predio sirviente (m.l.)	Nº/s de los registros	Cantidad de registros	Superficie ocupada por los registros (m2)	Servidumbre subterránea (m²)	Ocupación temp. (m²)
10	1	702	Herederos de María Josefa Valdés Ozores Gonzalo Mariategui Valdés Javier Mariategui Valdés Alvaro Mariategui Valdés Beatriz Mariategui Valdés Cristal Mariategui Valdés Leticia Mariategui Valdés	Val de los Lazos	Chiloeches	Guadalajara	10,82				10,82	39,54
30	1	6489	Guillermo Corral Lasen Herederos de María Teresa Corral de la Sen Herederos de Inocencia Corral de la Sen Natividad Corral León	Olmedina	Chiloeches	Guadalajara	0,98				0,99	12,77
31	1	6595	DESCONOCIDO En investigación, artículo 47 de la Ley 33/2003	Olmedina	Chiloeches	Guadalajara	9,53	17	1	2,19	9,97	33,85
33	1	6485	Manuela García Fernández	Olmedina	Chiloeches	Guadalajara	15,12				15,12	52,59
34	1	6496	José María Monge Corral	Olmedina	Chiloeches	Guadalajara	13,23				13,23	46,69
36	1	6498	Antonio Pérez Vázquez	Olmedina	Chiloeches	Guadalajara	13,96				13,96	48,88
37	1	6500	Herederos de Tomas Pérez Hernández	Olmedina	Chiloeches	Guadalajara	13,8				13,8	48,33



40	1	6506	Celia Maria Cascajero García Jesús Ernesto Cascajero García Herederos De Isabel Cascajero García Francisco Javier Cascajero García David Cascajero García	Olmedina	Chiloeches	Guadalajara	16,89	-	-	-	16,89	59,1
41	1	6507	Luisa Moratilla Ruiz	Olmedina	Chiloeches	Guadalajara	11,36	-	-	-	11,36	39,58
43	1	6512	Herederos de Juan Ruiz Fuentes: Julia Rodríguez Montesinos Juan Pablo Ruiz Rodríguez Carlos Ruiz Rodríguez	Olmedina	Chiloeches	Guadalajara	21,45	19	0,986	2,16	21,85	83,1
493217904VK8931N0001TW			UFD DISTRIBUCION ELECTRICIDAD SA	Calle del Hierro	Chiloeches	Guadalajara	39,85	32 y 33	2	4,38	40,91	132,88

En Guadalajara, a 13 de octubre de 2020. El Delegado Provincial. Fdo.: José Luis Tenorio Pasamón